MIJN INSPIRATIE BOEK

We hebben allemaal ons droomhuis
maar slechts weinigen kunnen dromen tot aan de horizon

brummelhuis
mijn idee van wonen

DE ALLES KAN VILLA

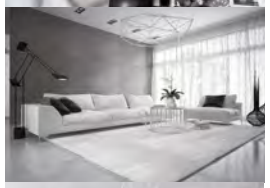
MIJN IDEE VAN WONEN

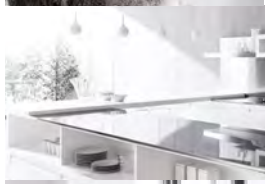
MIJN INSPIRATIE BOEK

MIJN IDEE VAN WONEN

brummelhuis
mijn idee van wonen

MIJN ALLES KAN VILLA





De Alles-Kan-Villa

Stelt u zich eens voor: met een mooie kavel op het oog en een hoofd boordevol ideeën ontwerpt u samen met 1 van onze creatieve ontwerpers uw eigen huis. Uw eigen woonwensen zijn daarbij de grote inspiratiebron. Vervolgens regelen wij alles voor u en heeft u niet de zorgen als het huis gebouwd wordt. Dat lijkt een droom, onze Alles-Kan-Villa kan die droom voor u werkelijkheid maken.

brummelhuis
mijn idee van wonen

De Alles-Kan-Villa

Brummelhuis maakt unieke huizen bereikbaar. Met de Alles-Kan-Villa laten we woonwensen uitkomen. Niet alleen voor de happy few, maar voor iedereen die durft te dromen. We inspireren met verrassende woningtypes, ideeën en opties. En creëren al schetsend het huis van iemands dromen. Zo worden uw persoonlijke woonwensen vertaald naar een uniek huis dat echt eigen is. Van het tekenwerk tot de overhandiging van de sleutel, samen met professionele partijen nemen we alles uit handen. Dat lijkt een droom, onze Alles-Kan-Villa kan die droom voor u werkelijkheid maken.

Zonder zorgen

Niet alleen het huis is bijzonder, ook de weg er naar toe. Het ontwerpen en bouwen van een huis moet een feestje zijn, vinden wij. Daarom nemen we u alle zorgen uit handen en regelen alles voor u. Wij staan u bij met raad en daad, van de eerste schets tot de overhandiging van de sleutel. Samen met u maken we het huis van uw leven.

Hoe mooi het ook is om droomhuizen te realiseren, we zijn en blijven praktisch. We halen kinken uit kabels, sturen beren van de weg en gooien valkuilen dicht. In alles wat we doen zijn we efficiënt en effectief. Zo zorgen we ervoor dat u binnen afzienbare tijd de sleutel van uw nieuwe huis in ontvangst kunt nemen.

Nieuwsgierig geworden?

Nieuwsgierig geworden en wilt u meer weten? Maak geheel vrijblijvend een afspraak met onze woningadviseur om samen uw droomhuis te ontwerpen. Uw wensen en eisen worden op de speciaal voor uw woning gemaakte tekening aangegeven. Vervolgens ontvangt u binnen enkele weken een offerte waarin alles verwerkt is. Zodat u de woning krijgt zoals u dat wenst en u snel weet waar u financieel aan toe bent. Neem contact met ons op en ervaar het unieke 'Alles-Kan' gevoel!

WONINGBORG
Bouwzekerheid

Woningborg-garantie standaard

Risico's op financieel en technisch gebied worden met het Woningborg- certificaat afgedekt. Hiermee hebt u zekerheid dat uw woning bij faillissement zonder meerkosten wordt afgebouwd. Tevens is met dit certificaat de bouwkundige kwaliteit gewaarborgd tot jaren na de oplevering.

vereniging eigen huis

Opleveringskeuring mogelijk

Zorgeloos bouwen, wonen en genieten is bij Brummelhuis geen luxe, maar een vanzelfsprekendheid. Tevens kan uw woning desgewenst worden opgeleverd met een opleveringskeuring van de Vereniging Eigen Huis.

MIJN STAPPEN PLAN

Mijn Stappenplan

In het onderstaand stappenplan laten wij u onze werkwijze zien en welke stappen u doorloopt vanaf het eerste contact tot aan de oplevering van uw droomhuis.

1. Oriëntatie
2. Ontwerp en offerte
3. Opdracht en financiering
4. De vergunning
5. De bouw
6. De oplevering van uw woning

1. Oriëntatie

Samen met u inventariseren wij uw wensen en ideeën. Hoe u wilt wonen en welk bouwbudget hierbij hoort. Ook nemen we de bebouwingsvoorschriften en het beeldkwaliteitsplan door. Alle vragen die u heeft worden beantwoord. Als voorbereiding op dit gesprek kunt u gebruik maken van de plannen, foto's en artist impressions. U kunt naar hartenlust combineren met alle elementen van verschillende woningtypen. Maar starten met een blanco vel papier kan natuurlijk ook.

2. Ontwerp en offerte

Samen met onze adviseur bespreekt u uw wensen die daarna op papier vertaald worden in een ontwerp op maat. Wilt u het huis groter, langer of breder? Een andere indeling, andere materialen, een open haard of een veranda? Erker of garage erbij, dakkapellen, uitbouw of andere ramen? Alles kan! Zodra uw wensen duidelijk zijn, gaat de ontwerper aan de slag met uw woning. Binnen enkele weken ontvangt u de tekening met de bijbehorende offerte.

3. Opdracht en financiering

Het ontwerp is rond, de overeenkomst is gemaakt en de financiering is geregeld. Met het plaatsen van uw handtekening maakt u uw keuze definitief.

4. De vergunning

Brummelhuis zorgt ervoor dat uw ontwerp getoetst wordt bij de gemeente en daarna wordt voorgelegd aan de welstand. Als beide akkoord zijn wordt de omgevingsvergunning door ons ingediend. U gaat nu de bouw-materialen uitzoeken zoals de stenen, dakpannen, tegels en sanitair. De bouwvoorbereiding begint, vloeren en kozijnen worden in productie genomen, bouwwater en – stroom worden aangevraagd

5. De bouw

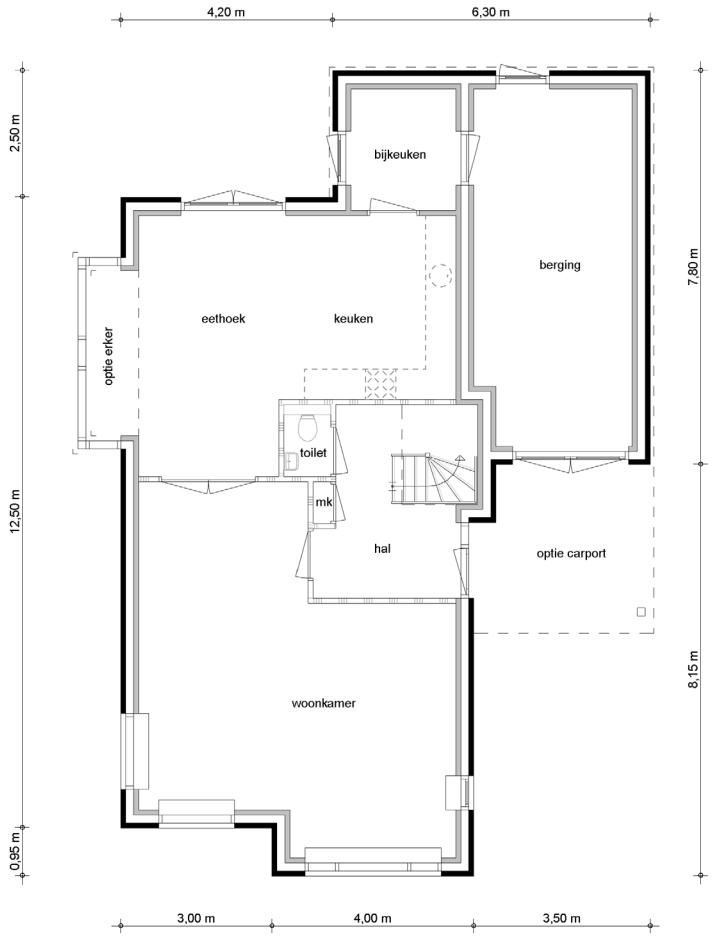
Nu gaat onze aannemer aan de slag met de bouw van uw woning. Peil en plaats van uw woning (het uitzetten) worden door de gemeente bepaald. Tijdens de bouw zijn (kleine) wijzigingen nog steeds mogelijk. We blijven flexibel ook tijdens de uitvoering. De aanneemsom betaalt u in termijnen. De oplevering vindt plaats binnen het aantal afgesproken werkbare dagen en conform de wettelijke regeling. Tijdens de bouw is het werk geheel verzekerd met Woningborg-garantie. Zo bent u er van verzekerd dat uw woning bij een eventueel faillissement toch wordt (af)gebouwd conform alle gemaakte afspraken.

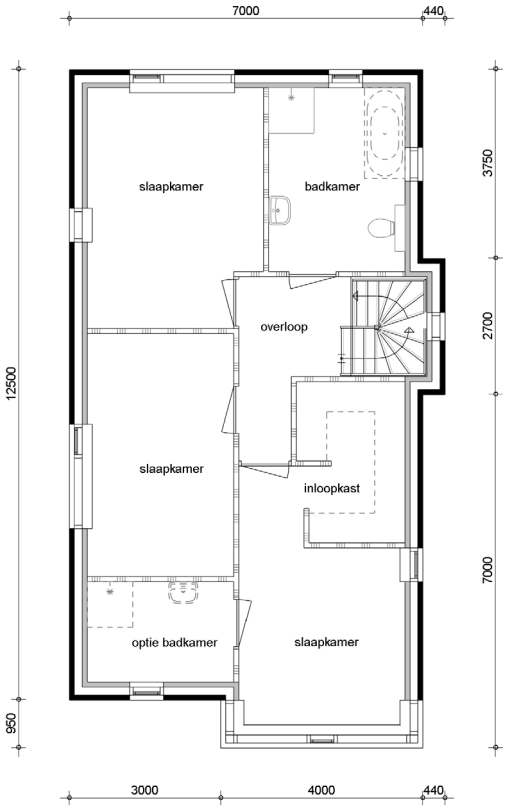
6. De oplevering van uw woning

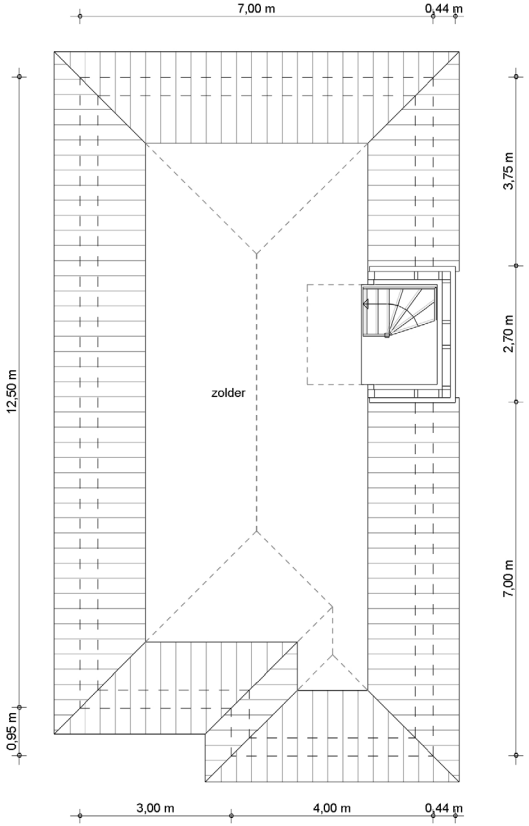
Wanneer de bouw klaar is, kan uw villa desgewenst worden opgeleverd met een opleveringskeuring van de Vereniging Eigen Huis. Tijd om te genieten van uw droomhuis.

TYPE
V.03

MIJN IDEE VAN THUIS



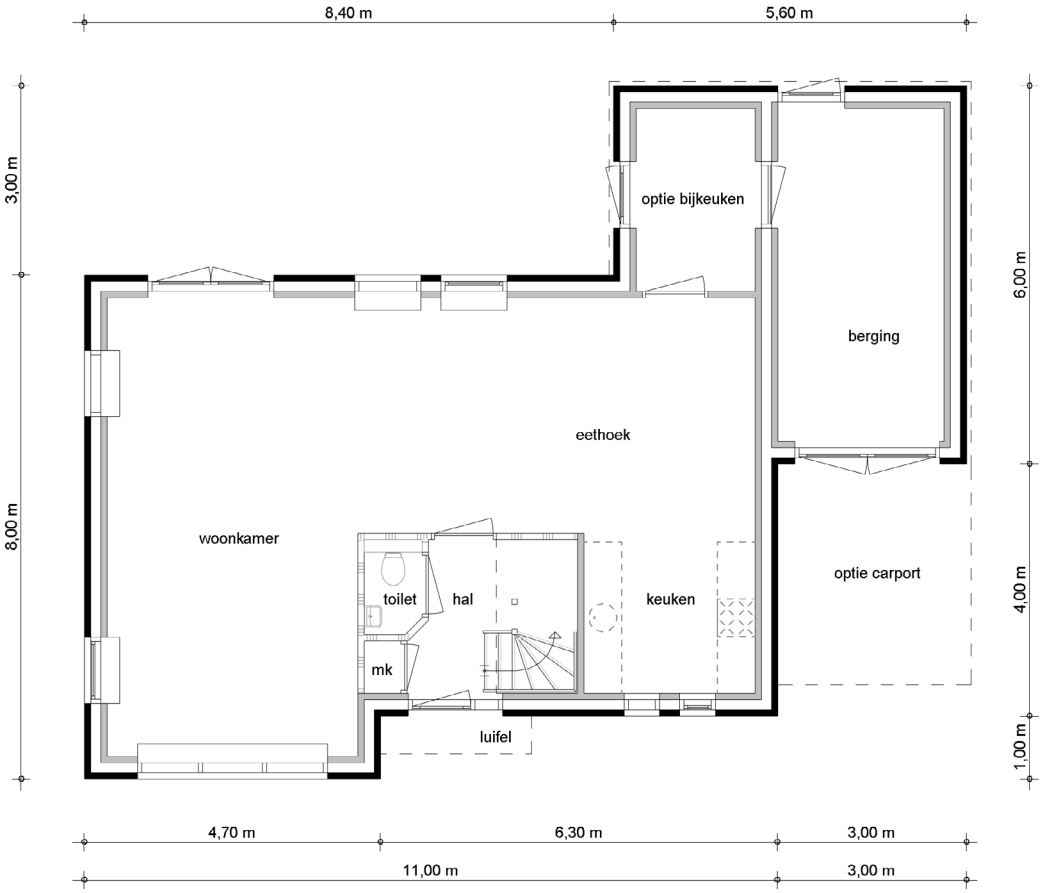


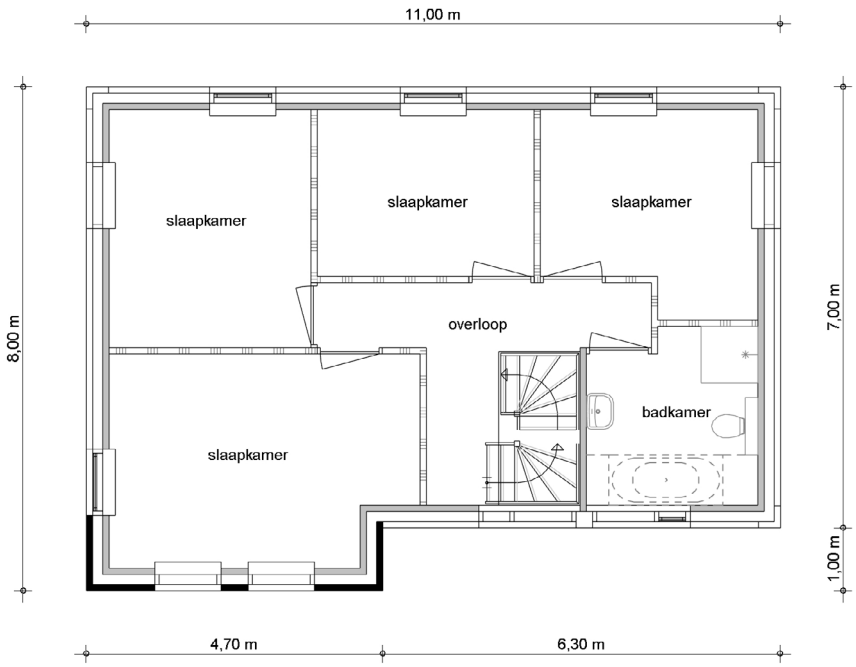


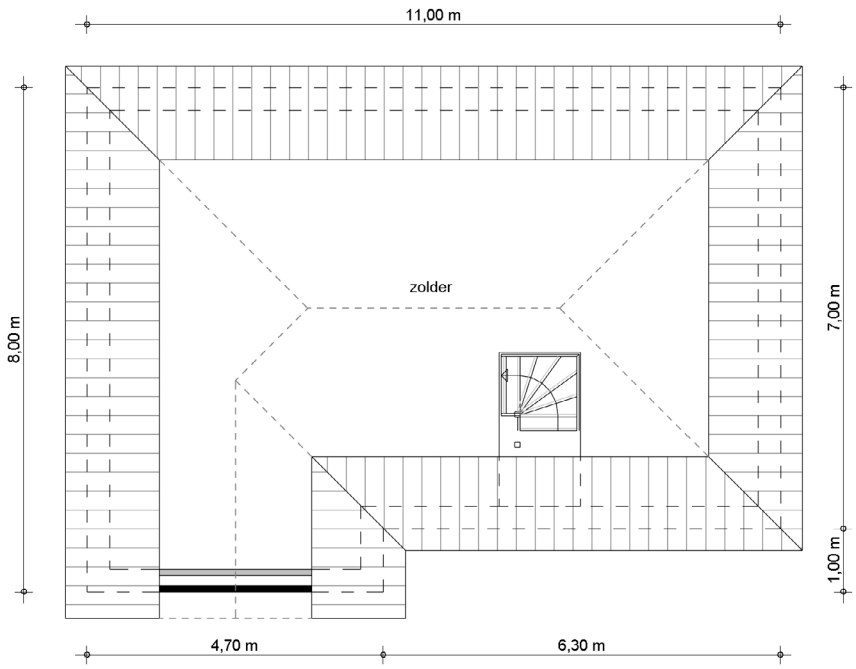
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.04

MIJN IDEE VAN THUIS



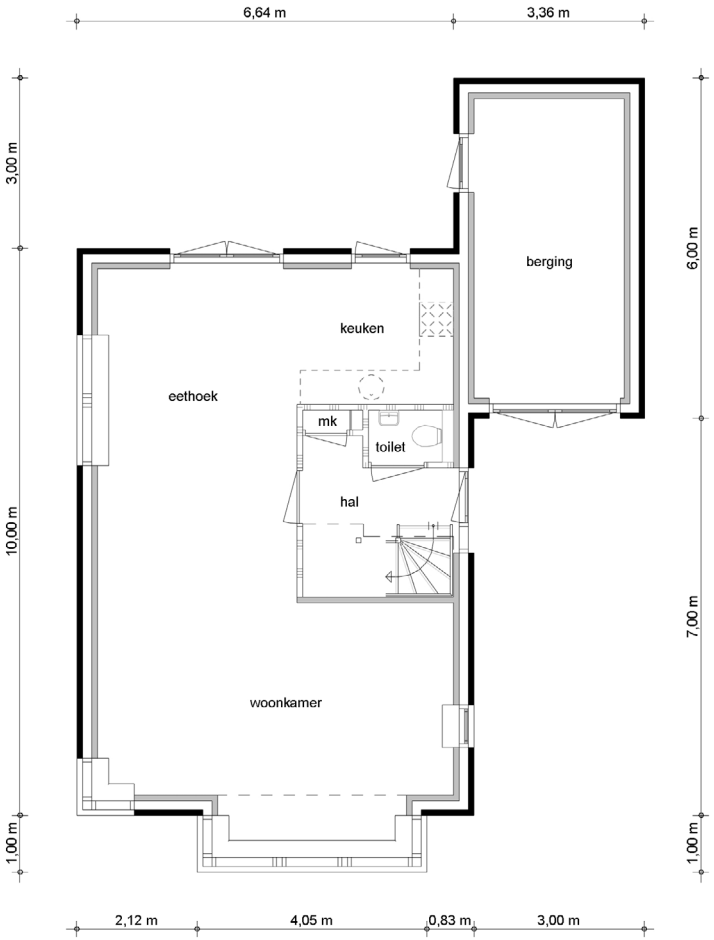


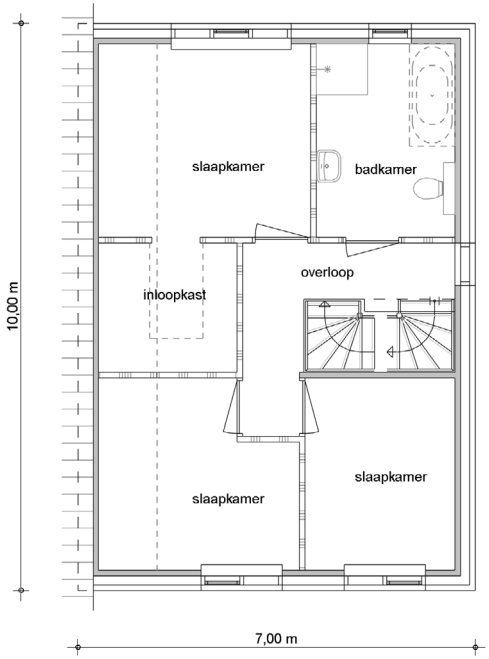


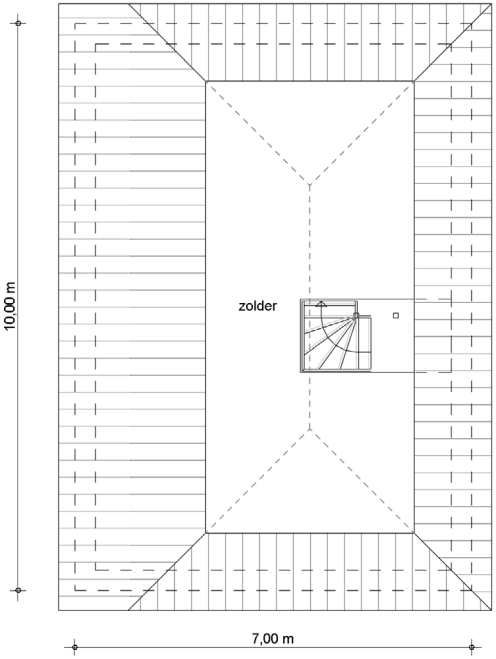
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.05

MIJN IDEE VAN THUIS



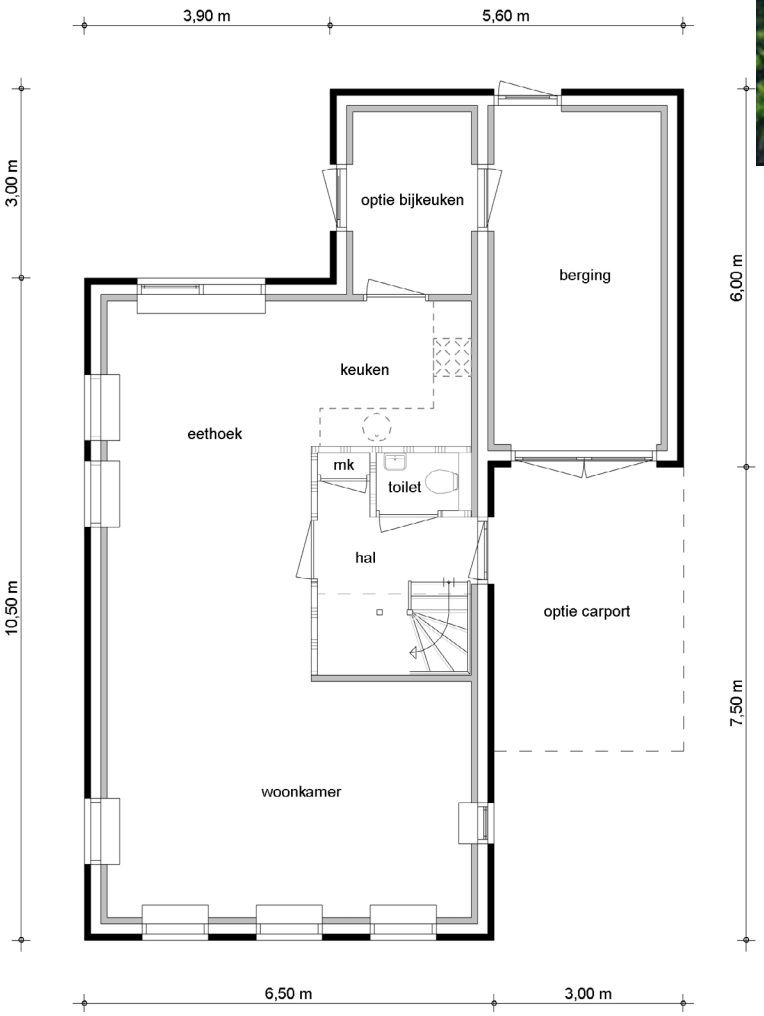


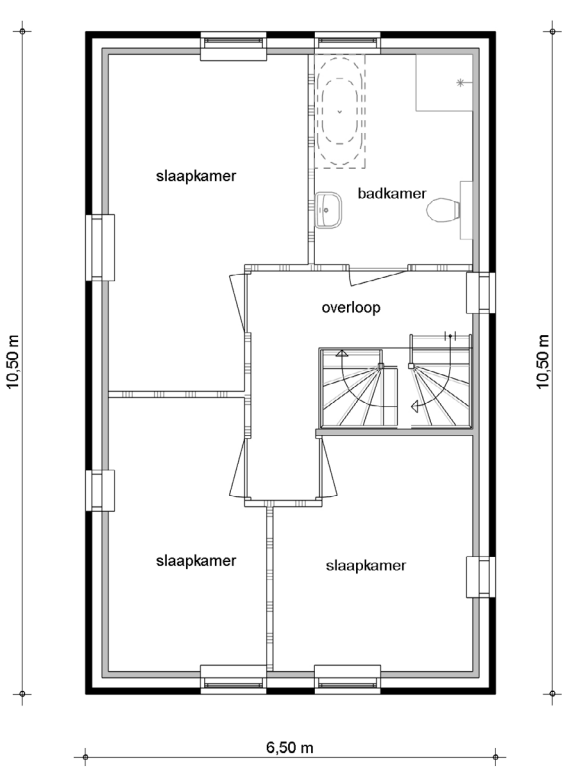


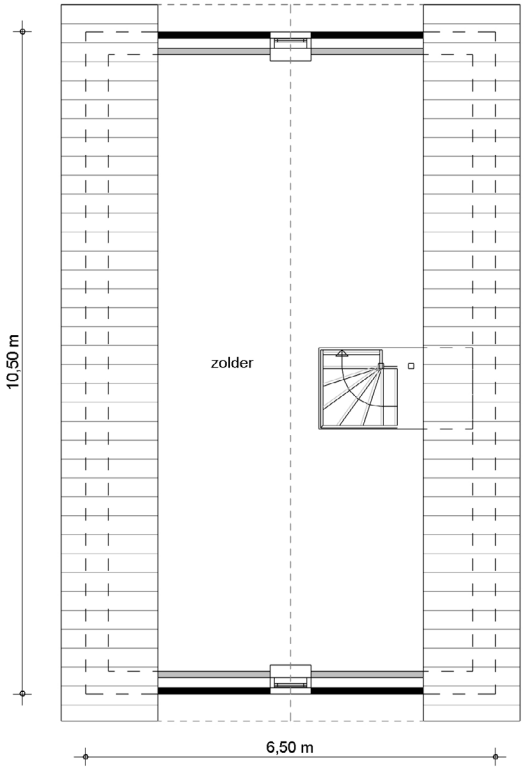
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.09

MIJN IDEE VAN THUIS



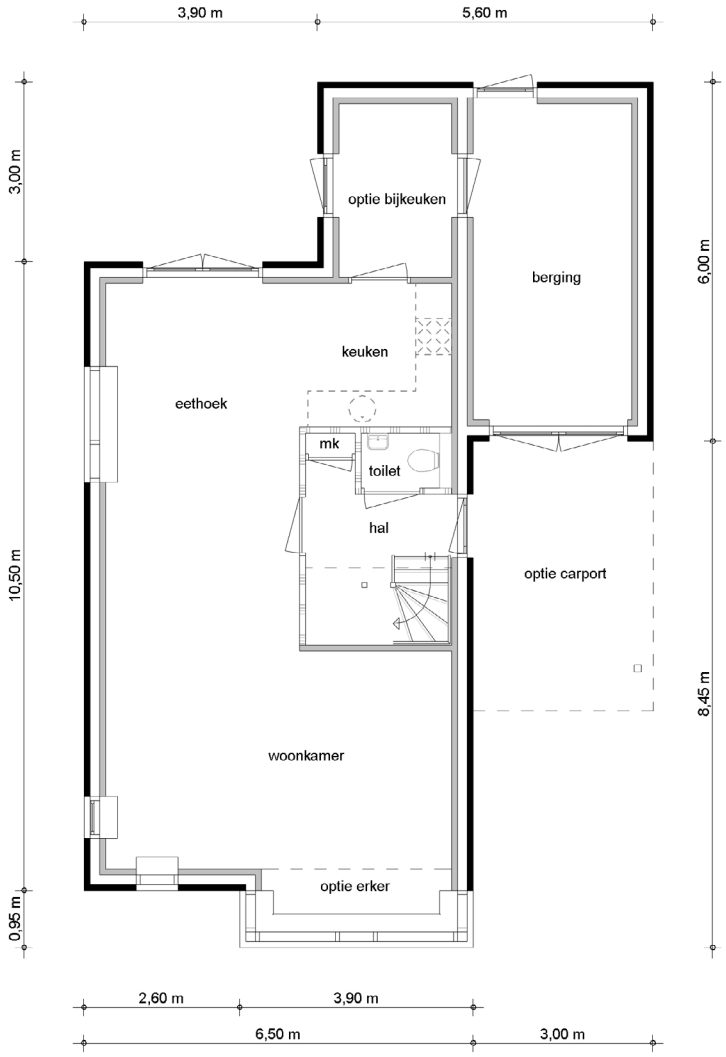


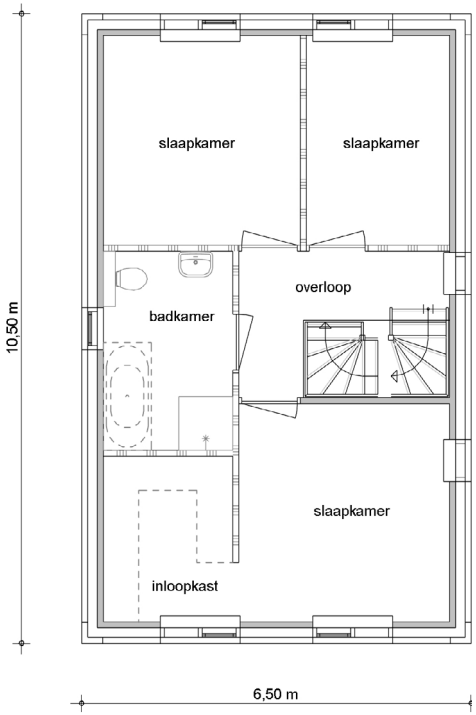


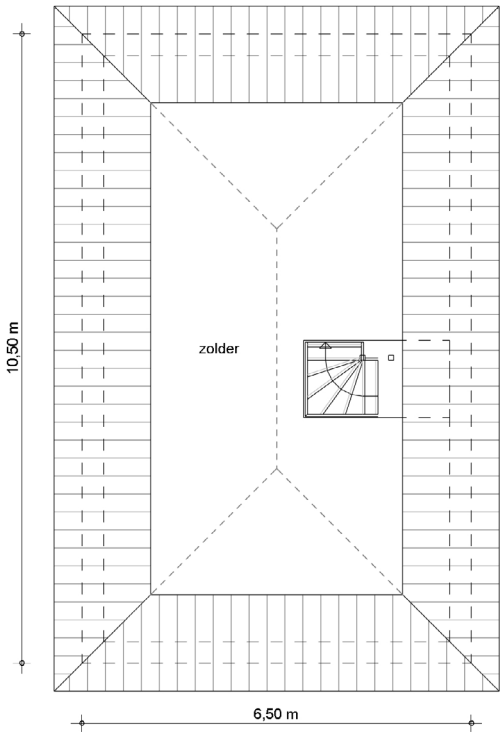
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.14

MIJN IDEE VAN THUIS







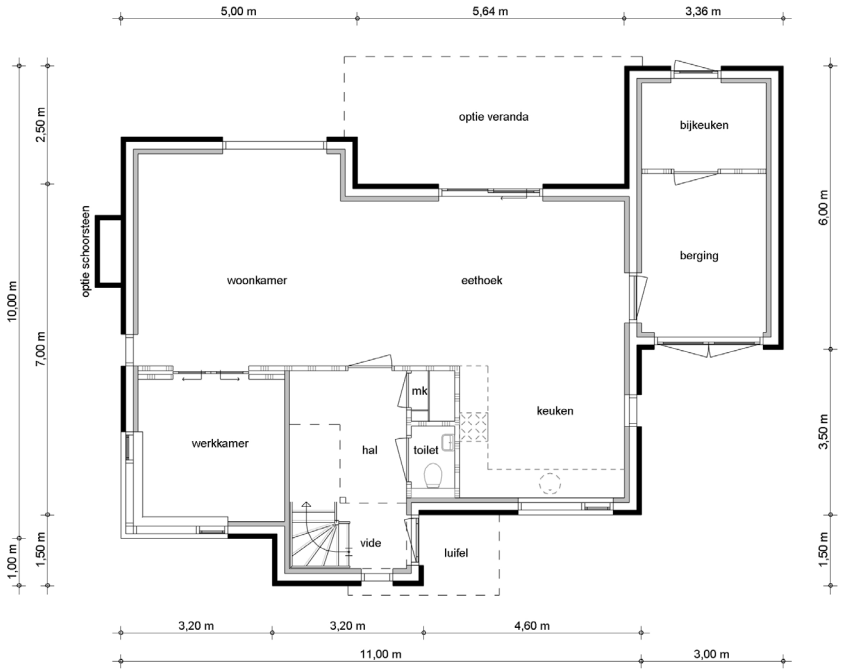
DE ALLES KAN VILLA

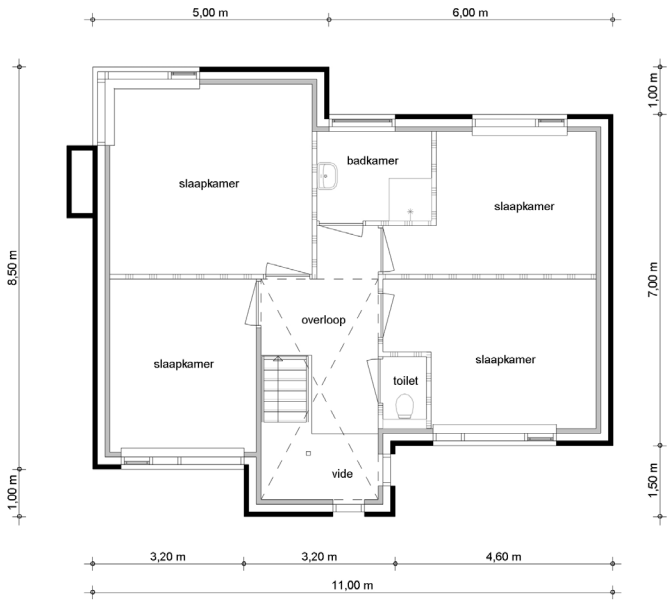
MIJN IDEE VAN KOKEN

Een aanrecht vol kleurrijke ingrediënten, pruttelende pannen en geuren die een voorproefje geven van de smaken. Nieuwsgierige gezichten kijken toe. Wat zal er vanavond op tafel verschijnen? Koken is meer dan wat lekkers klaarmaken. Het is een moment om te ontspannen of bij te praten. En waar kan dat nu beter dan in uw eigen woonkeuken? U heeft alles binnen handbereik en iedereen kan gezellig aanschuiven. Eet smakelijk en geniet!

TYPE
V.22

MIJN IDEE VAN THUIS

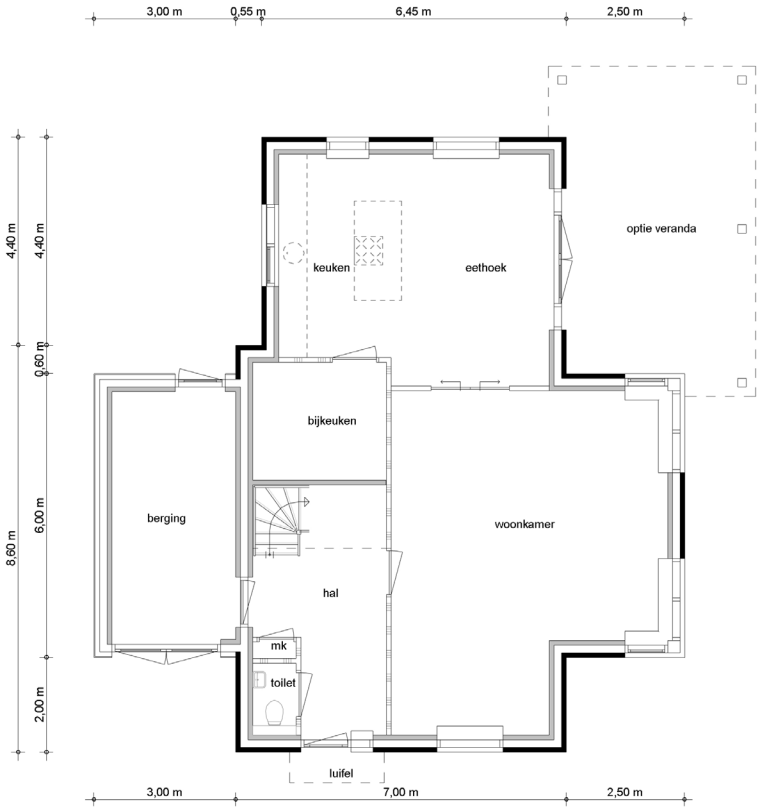


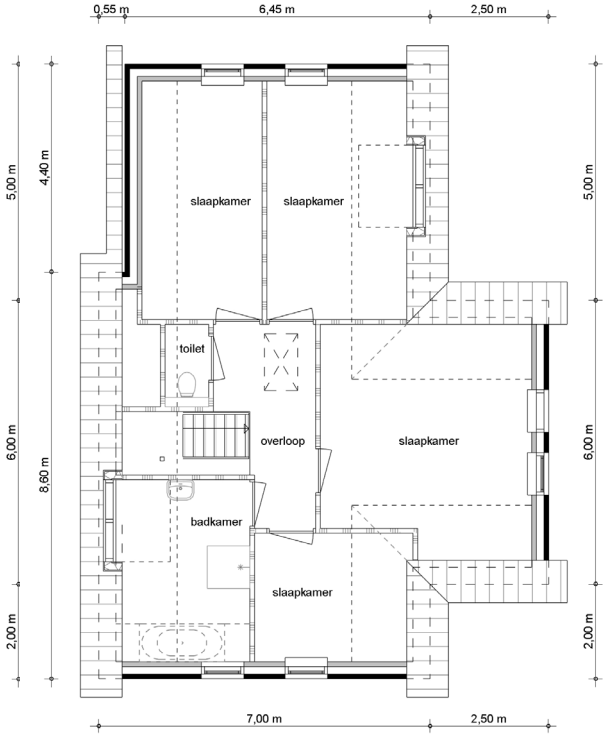


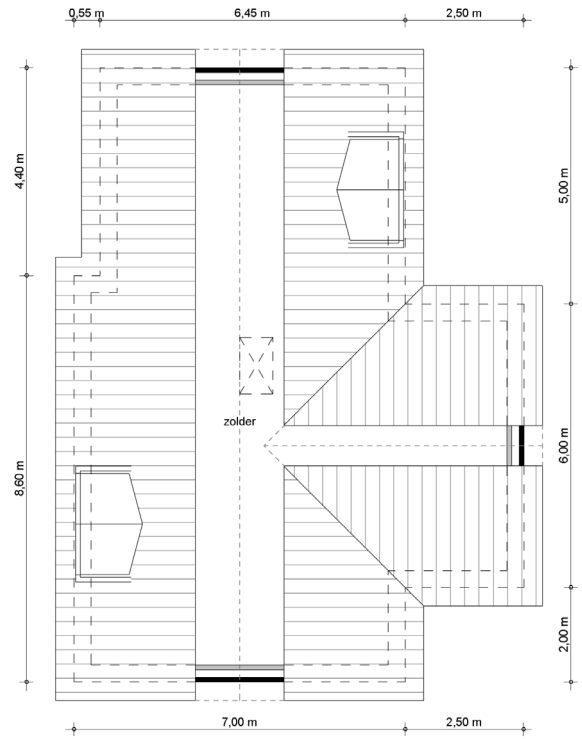
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.32

MIJN IDEE VAN THUIS



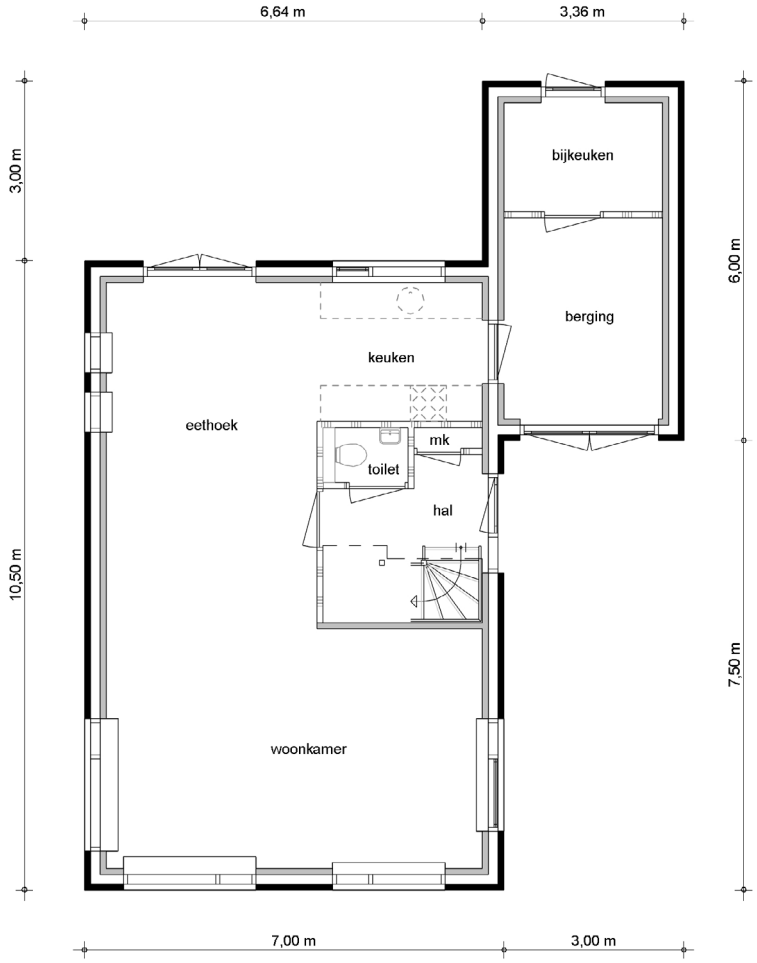


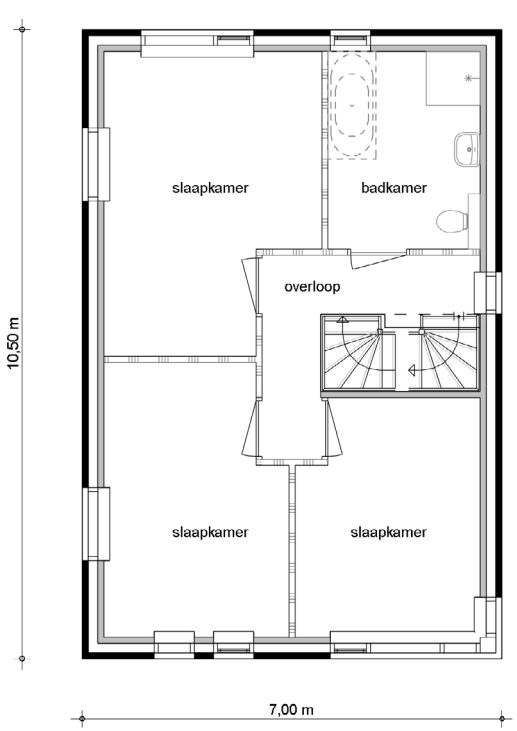


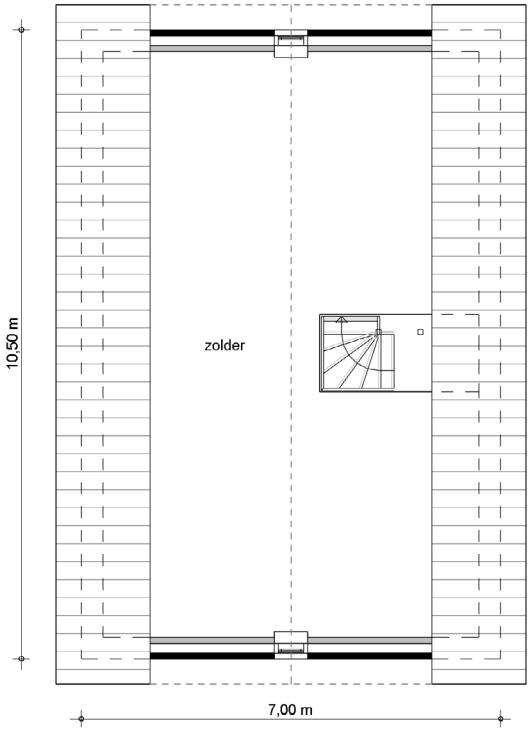
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.33

MIJN IDEE VAN THUIS



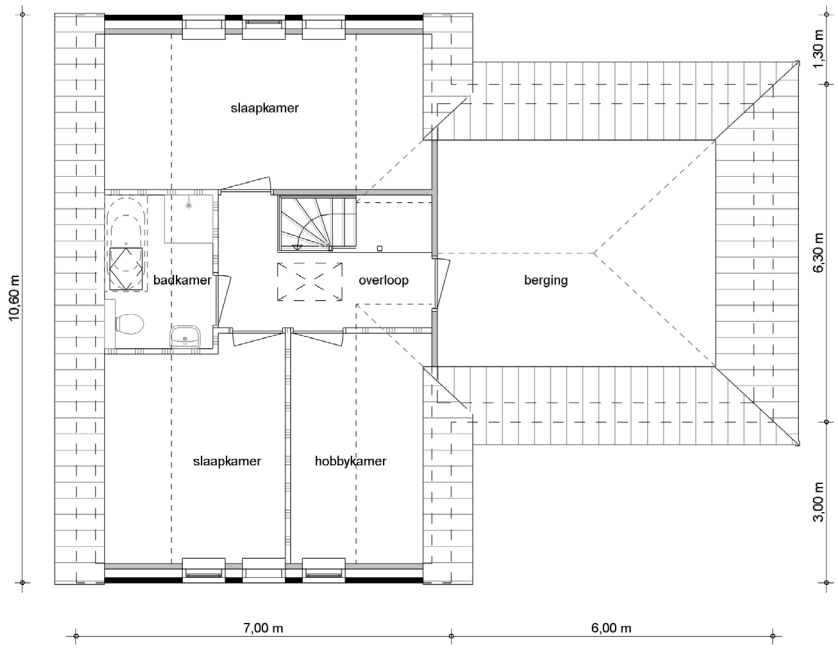


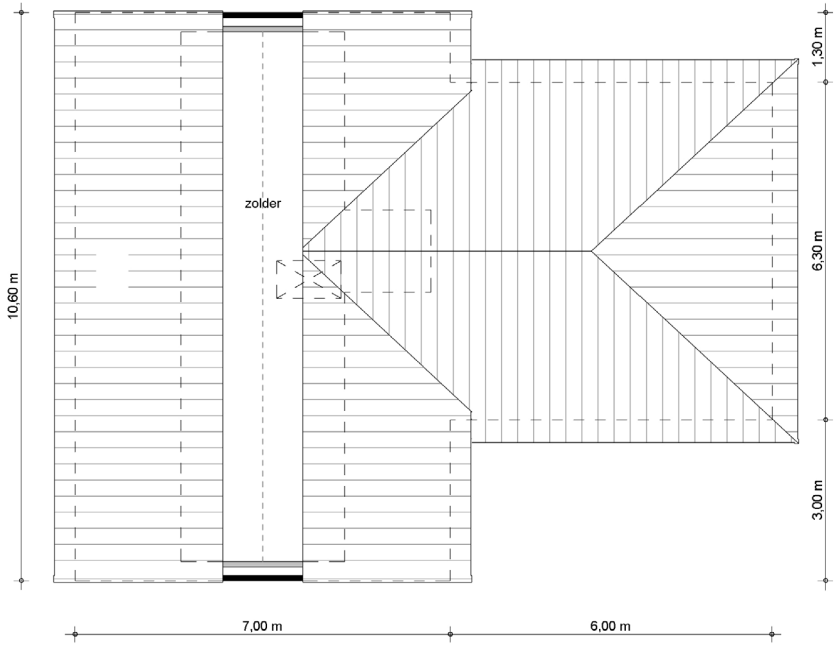


DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.38

MIJN IDEE VAN THUIS

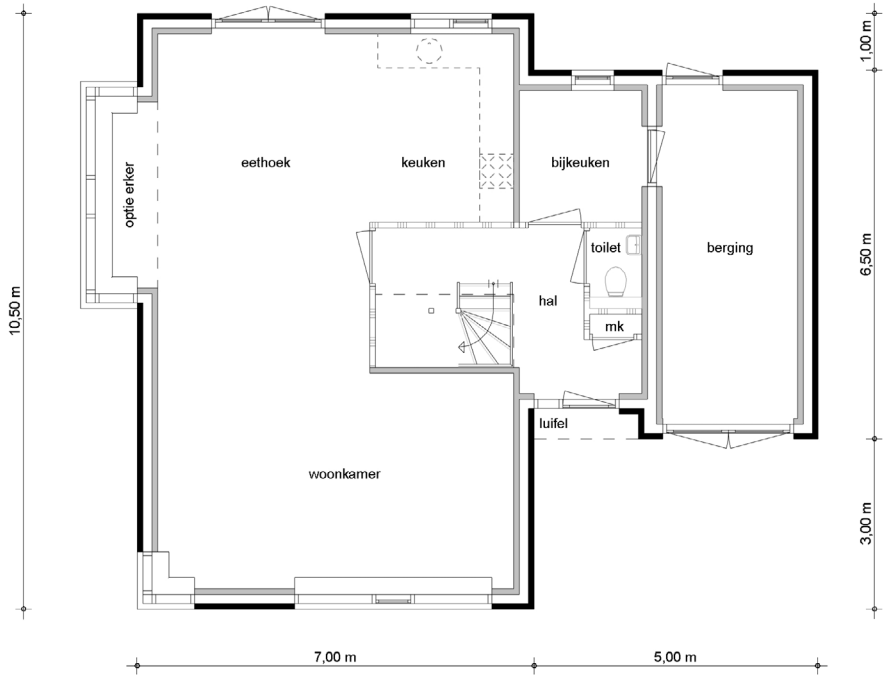


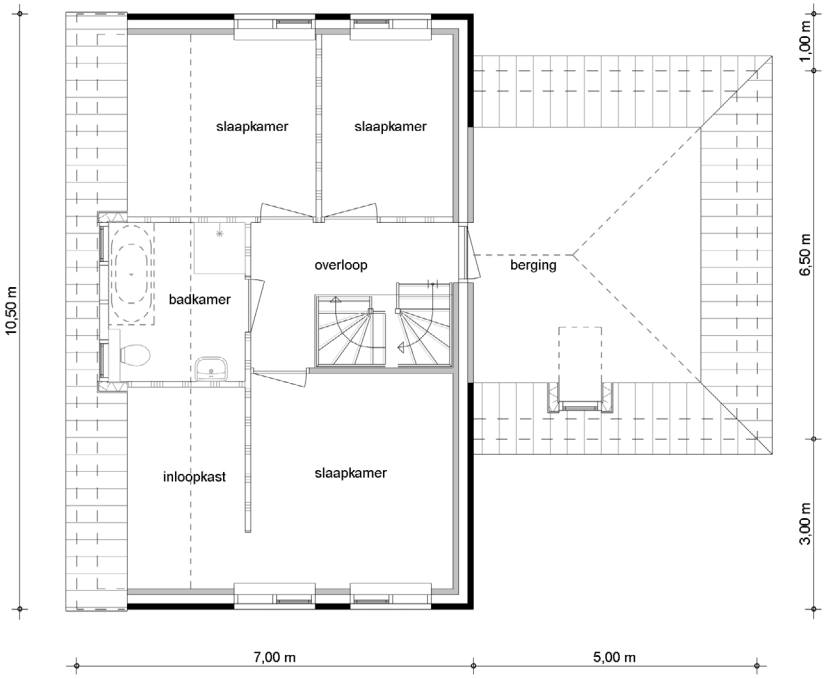


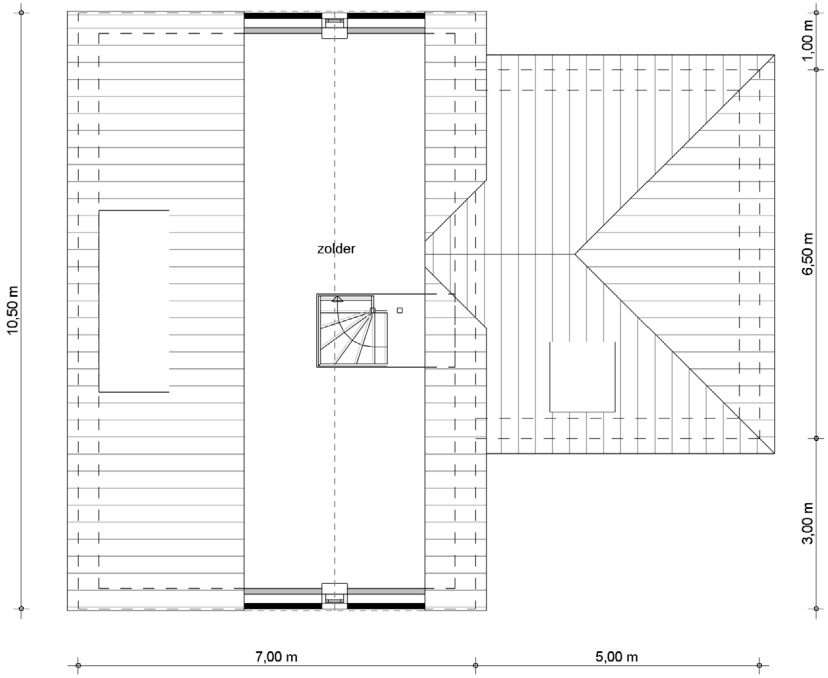
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.42

MIJN IDEE VAN THUIS



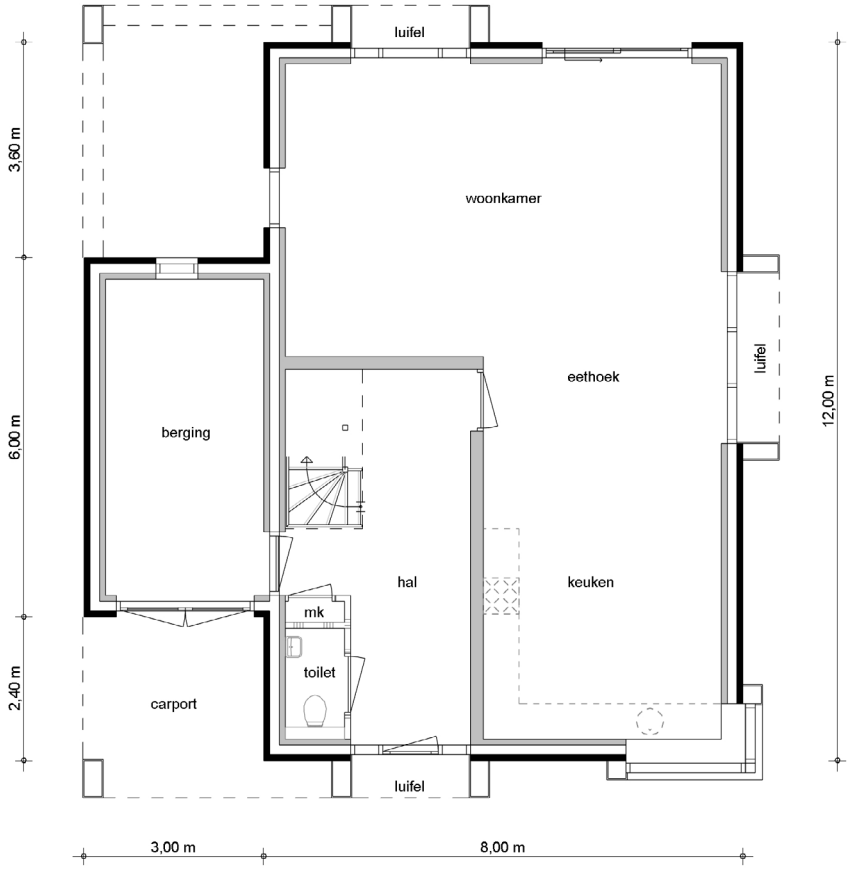


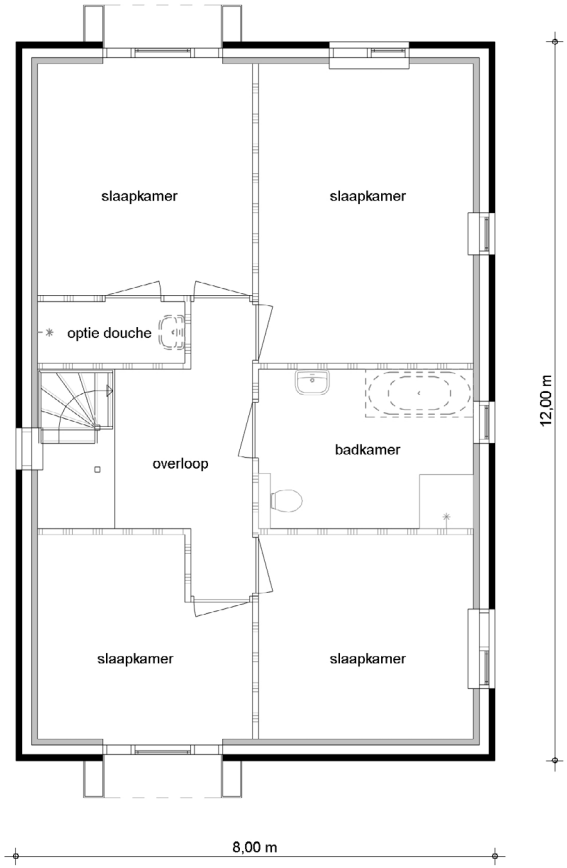


DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.46

MIJN IDEE VAN THUIS

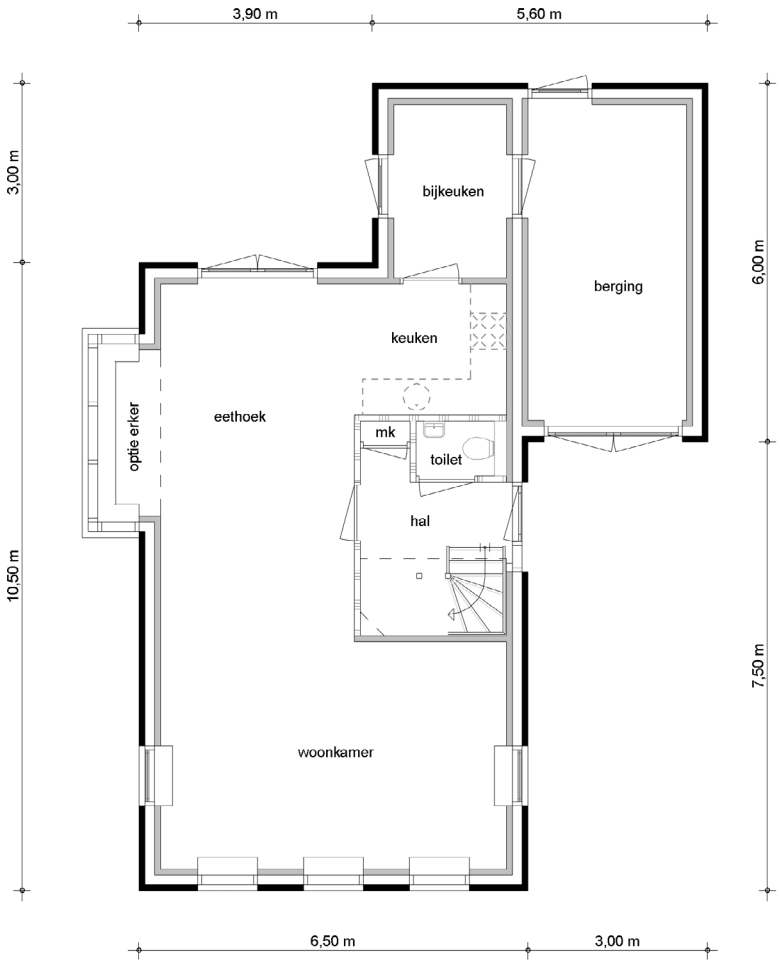


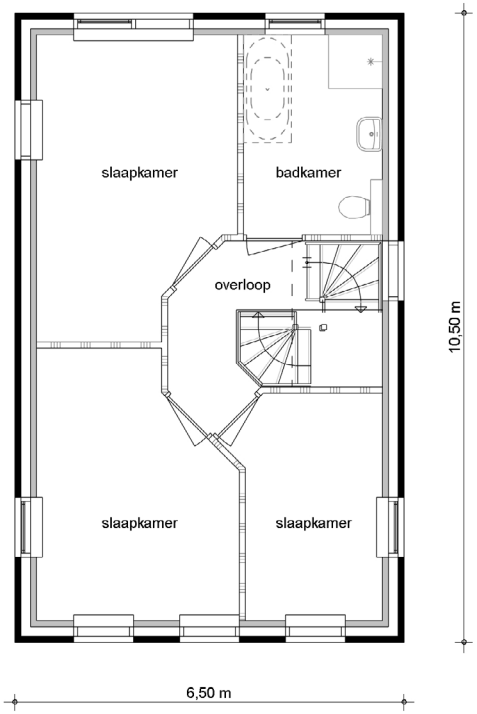

slaapkamer
slaapkamer
optie douche
overloop
badkamer
slaapkamer
slaapkamer
12,00 m
8,00 m

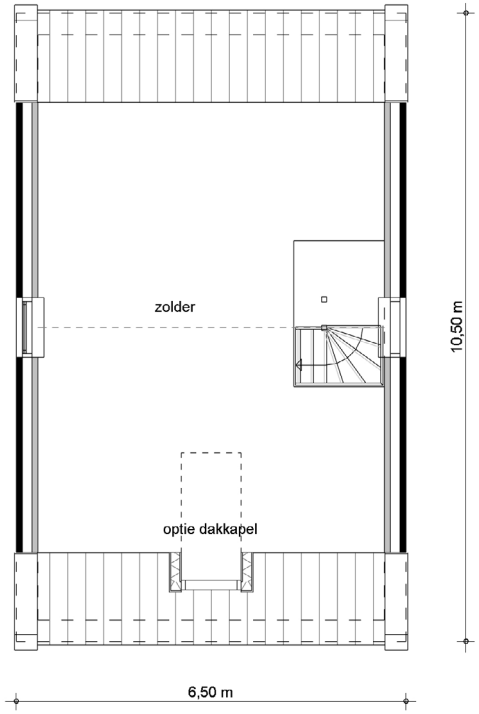
DE
ALLES
KAN
VILLA

TYPE
V.49

MIJN IDEE VAN THUIS







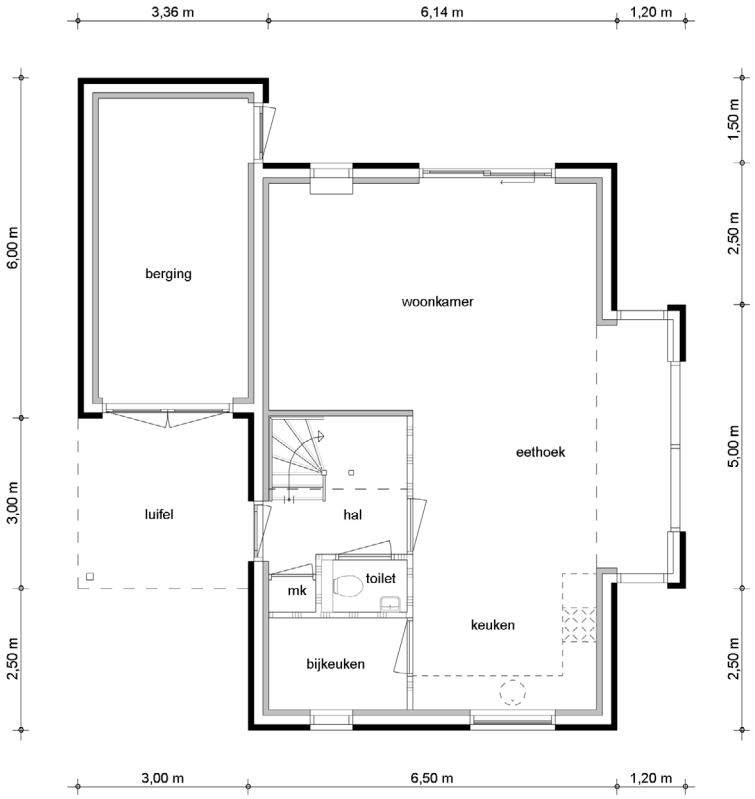
DE ALLES KAN VILLA

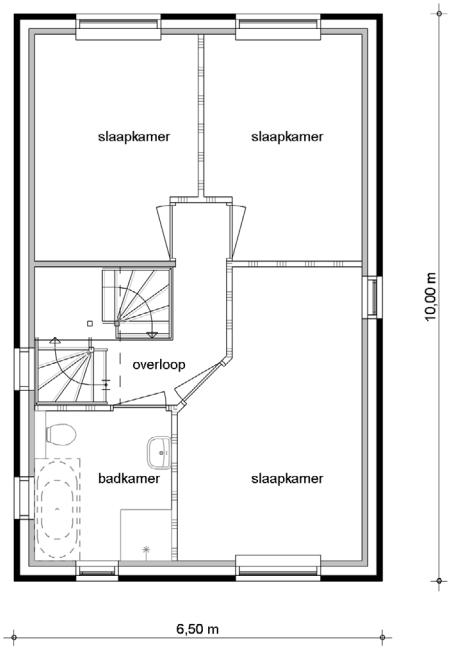
Het is guur buiten. Terwijl de regen tegen het raam tikt en de wind bladeren door de straat jaagt, geniet u van een avondje op de bank. Met een mooi boek op schoot, de warmte van het knisperende haardvuur en een kop warme chocolademelk, houdt u het nog wel even vol. Zo heeft zelfs het herfstweer zijn charme!

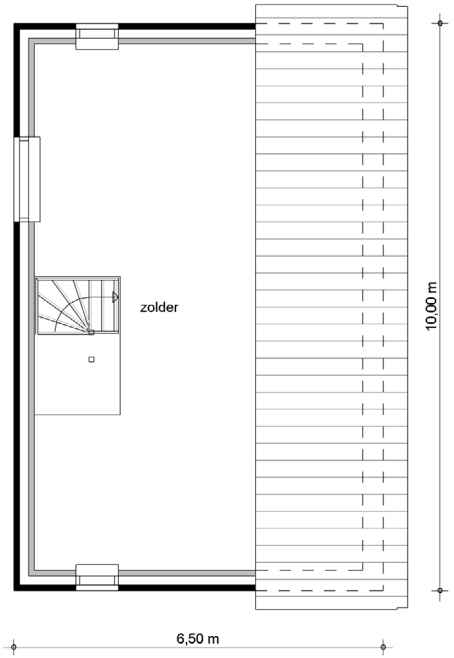
MIJN
IDEE VAN
WONEN

TYPE
V.50

MIJN IDEE VAN THUIS



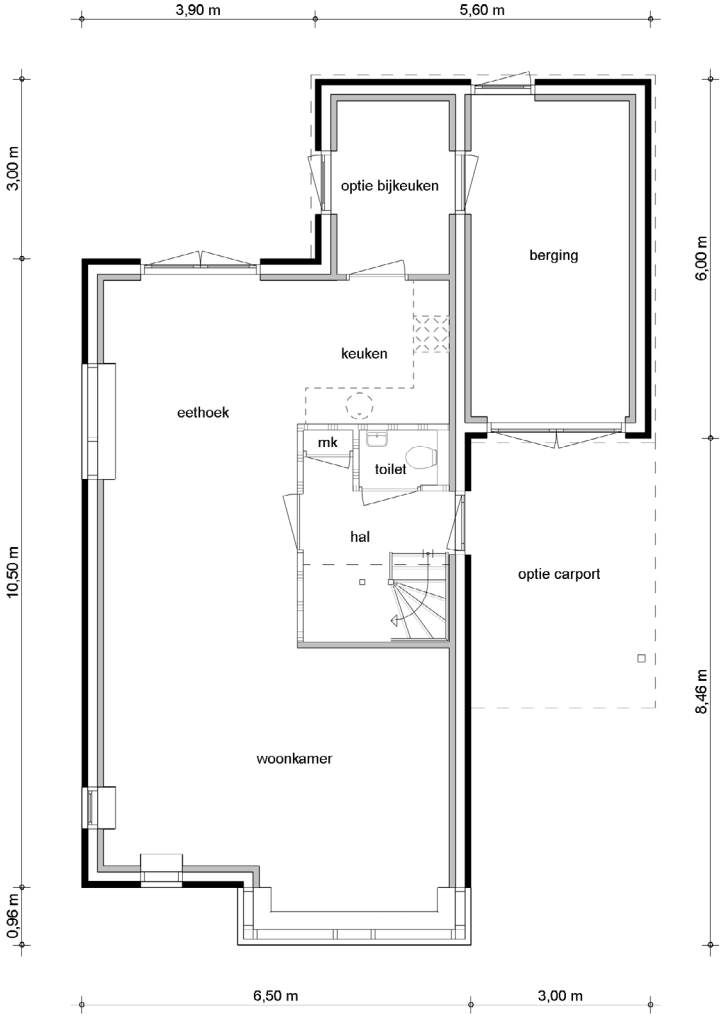


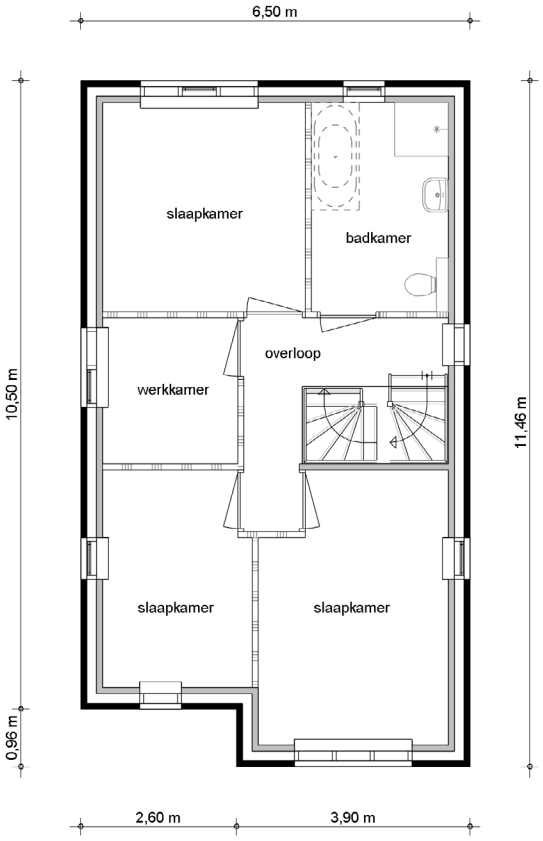


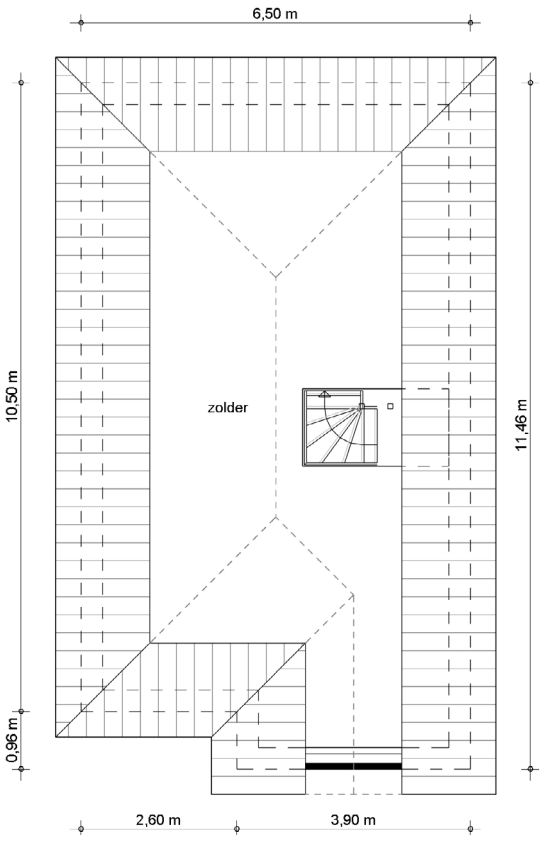
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.53

MIJN IDEE VAN THUIS



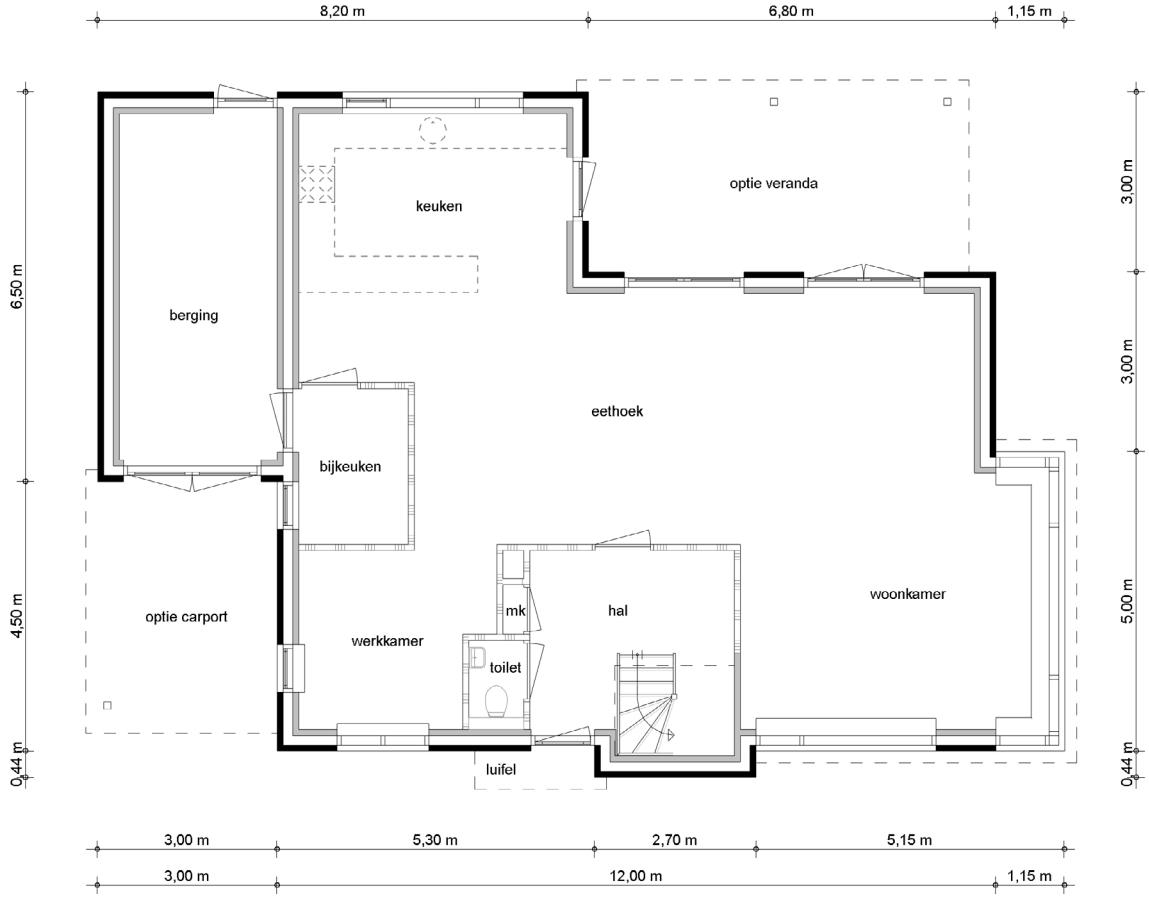


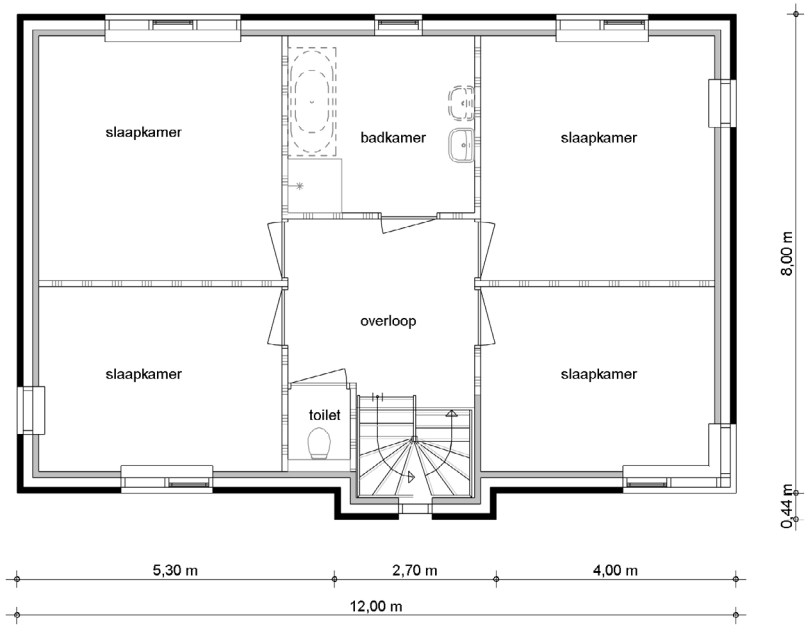


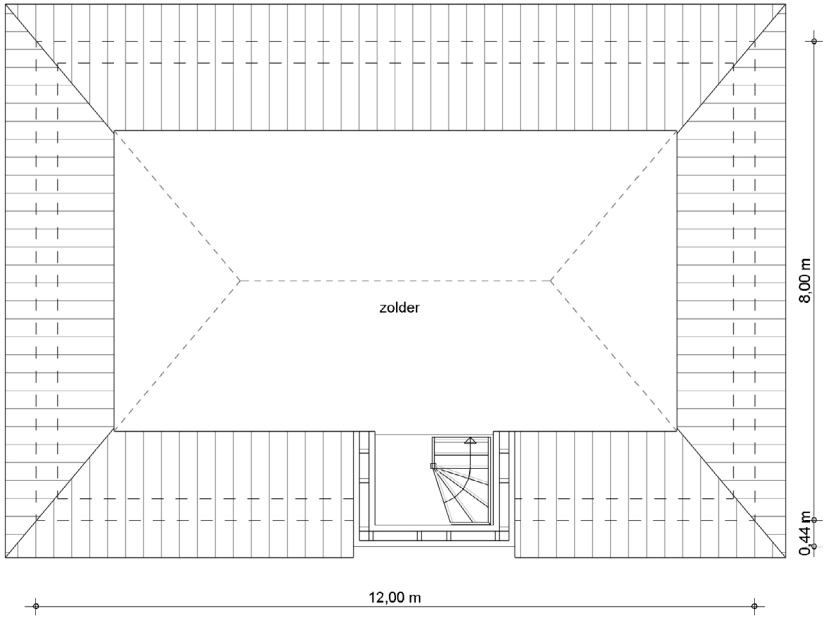
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.54

MIJN
IDEE VAN
THUIS



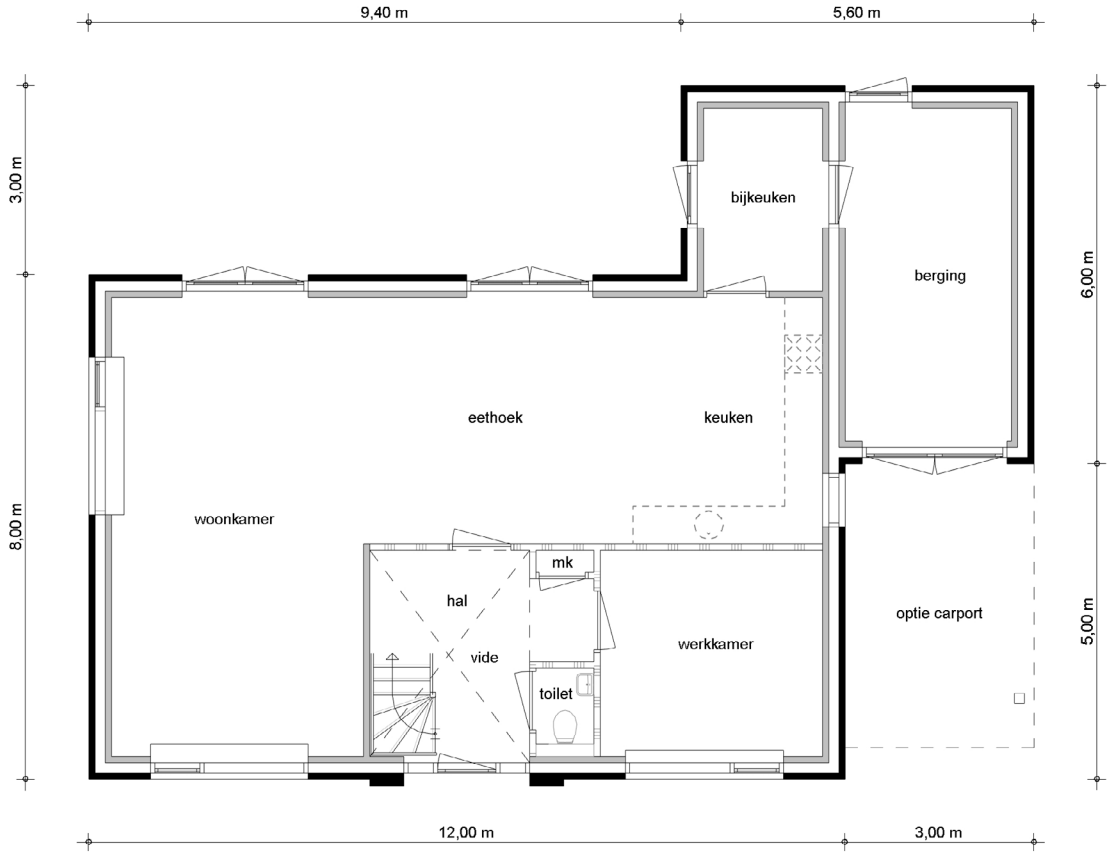


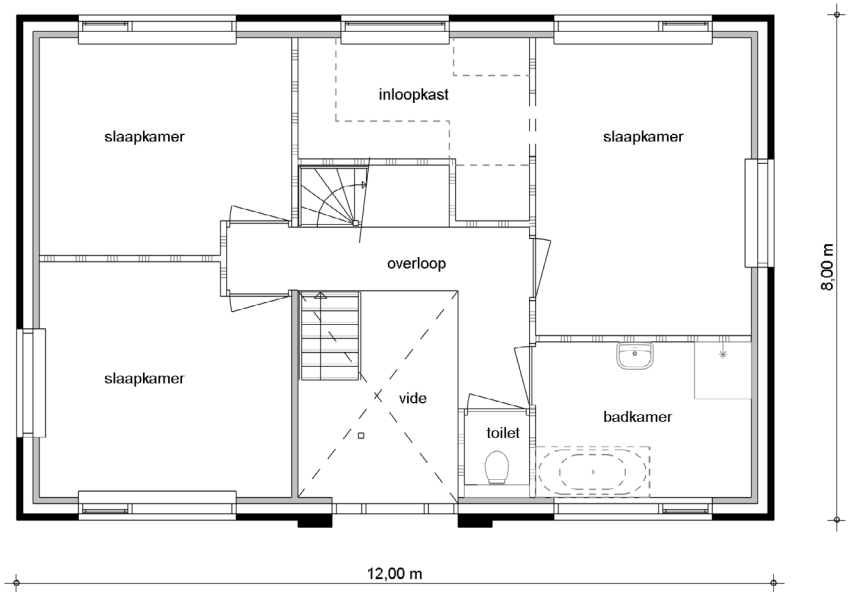


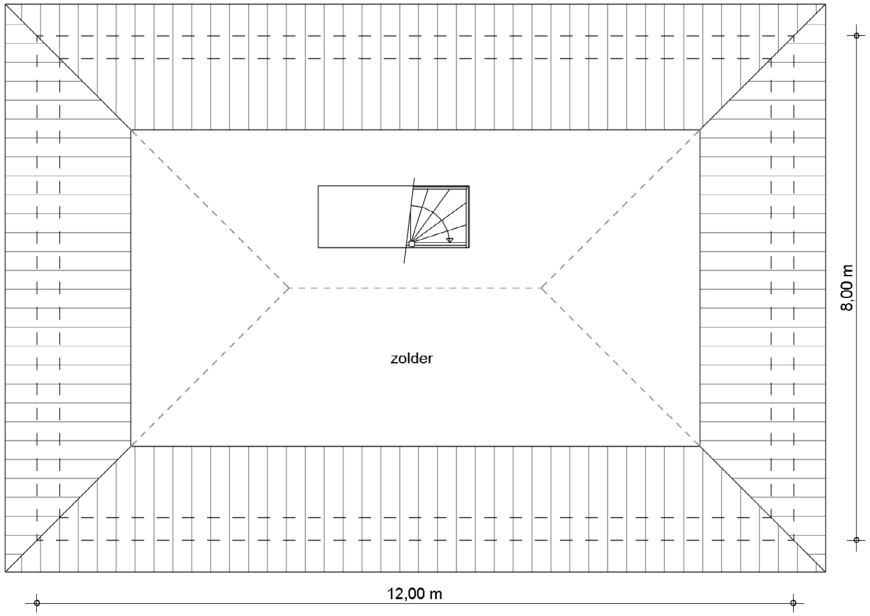
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.58

MIJN IDEE VAN THUIS



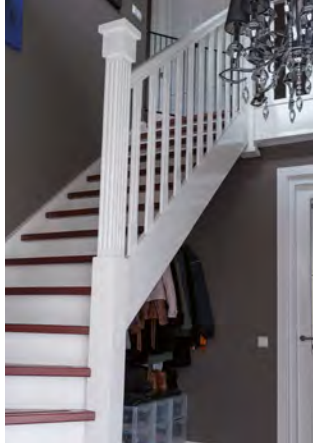


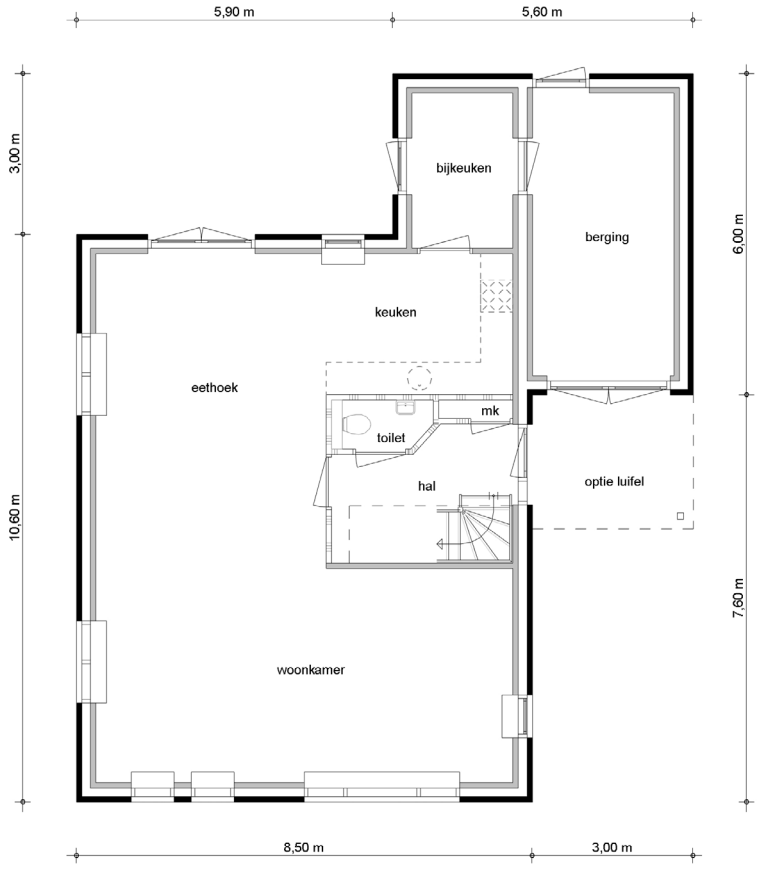


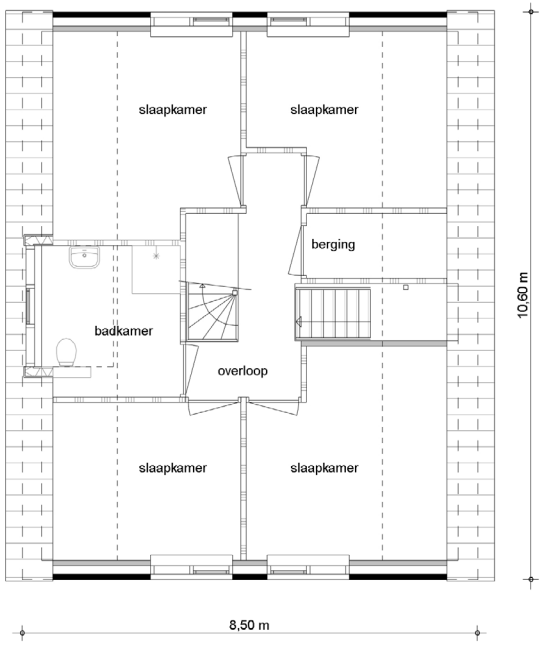
DE ALLES KAN VILLA

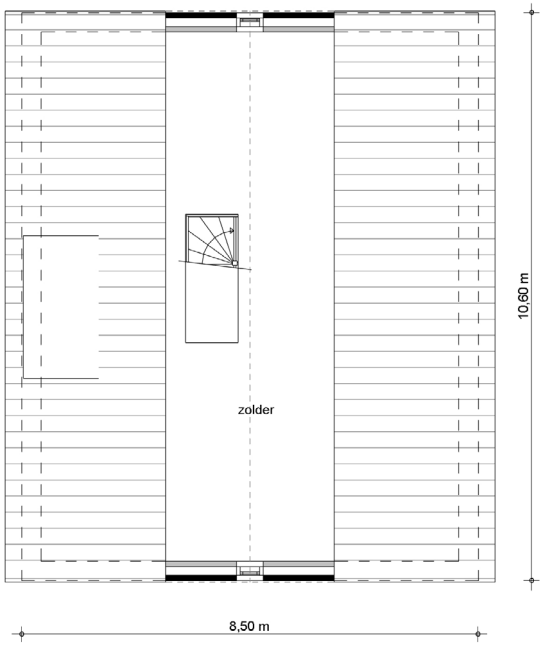
TYPE
V.59

MIJN IDEE VAN THUIS





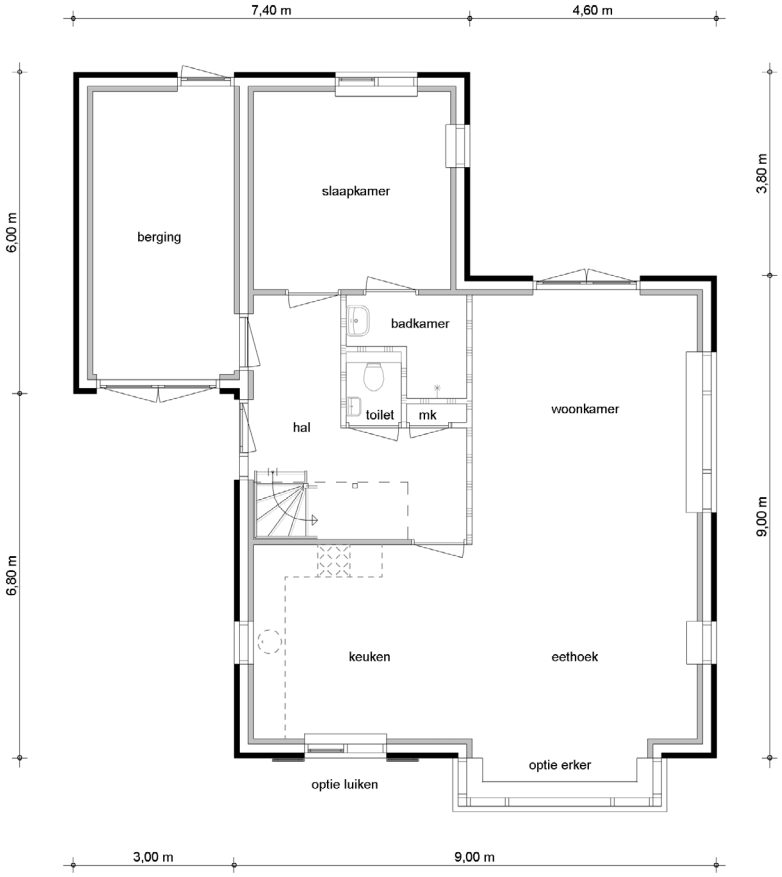


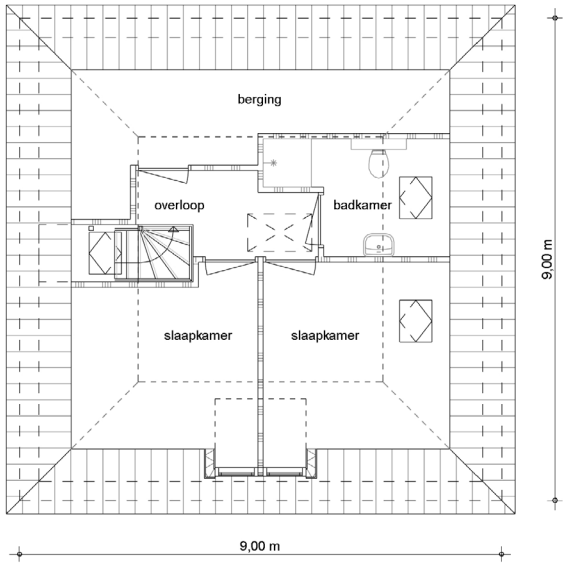


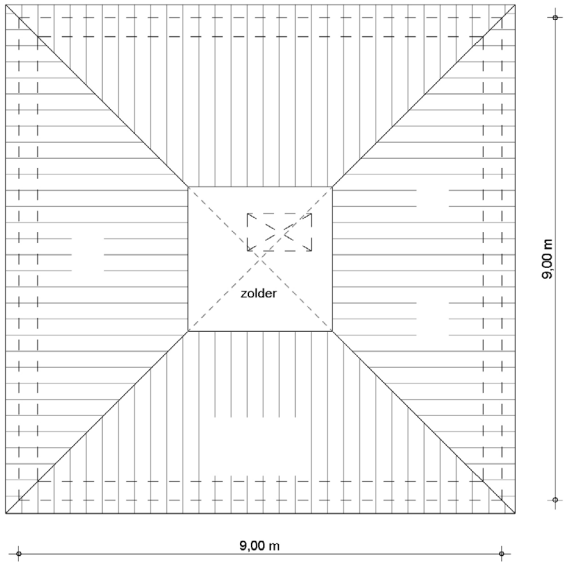
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.60

MIJN IDEE VAN THUIS



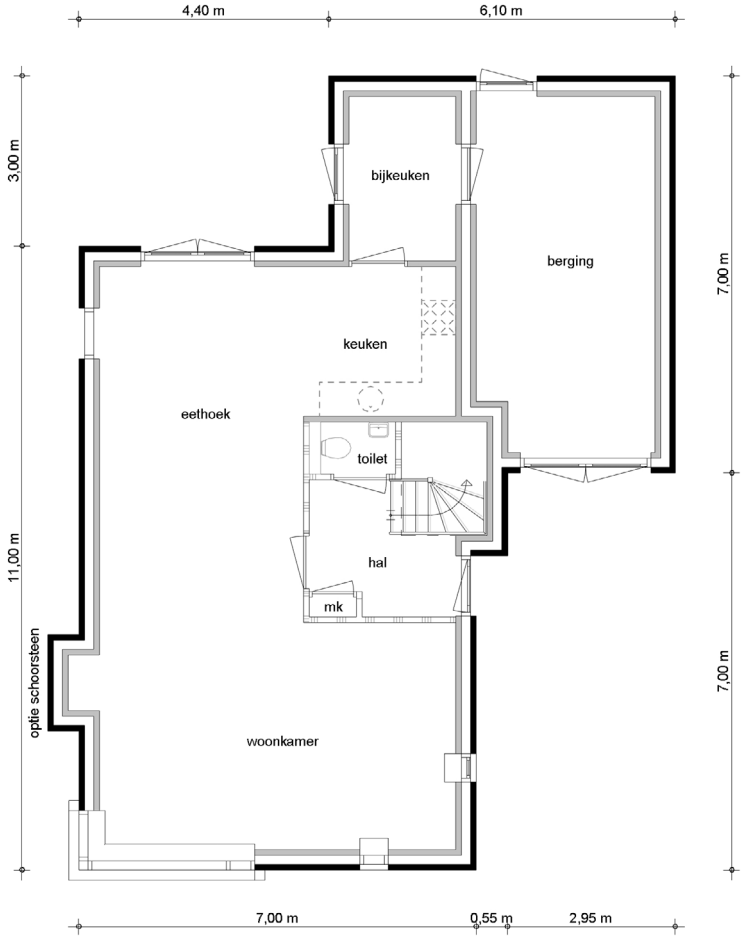


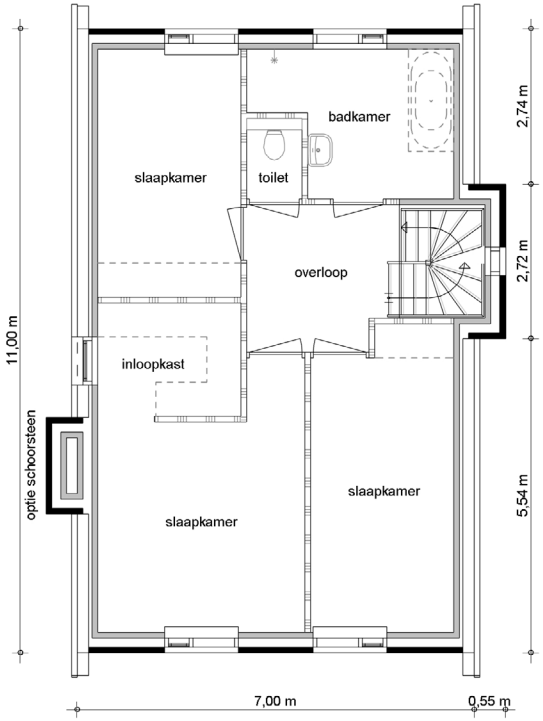


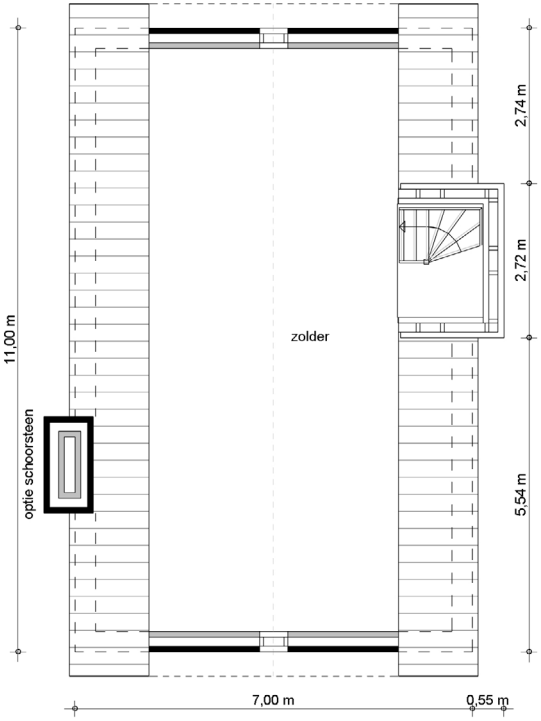
DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.64

MIJN IDEE VAN THUIS



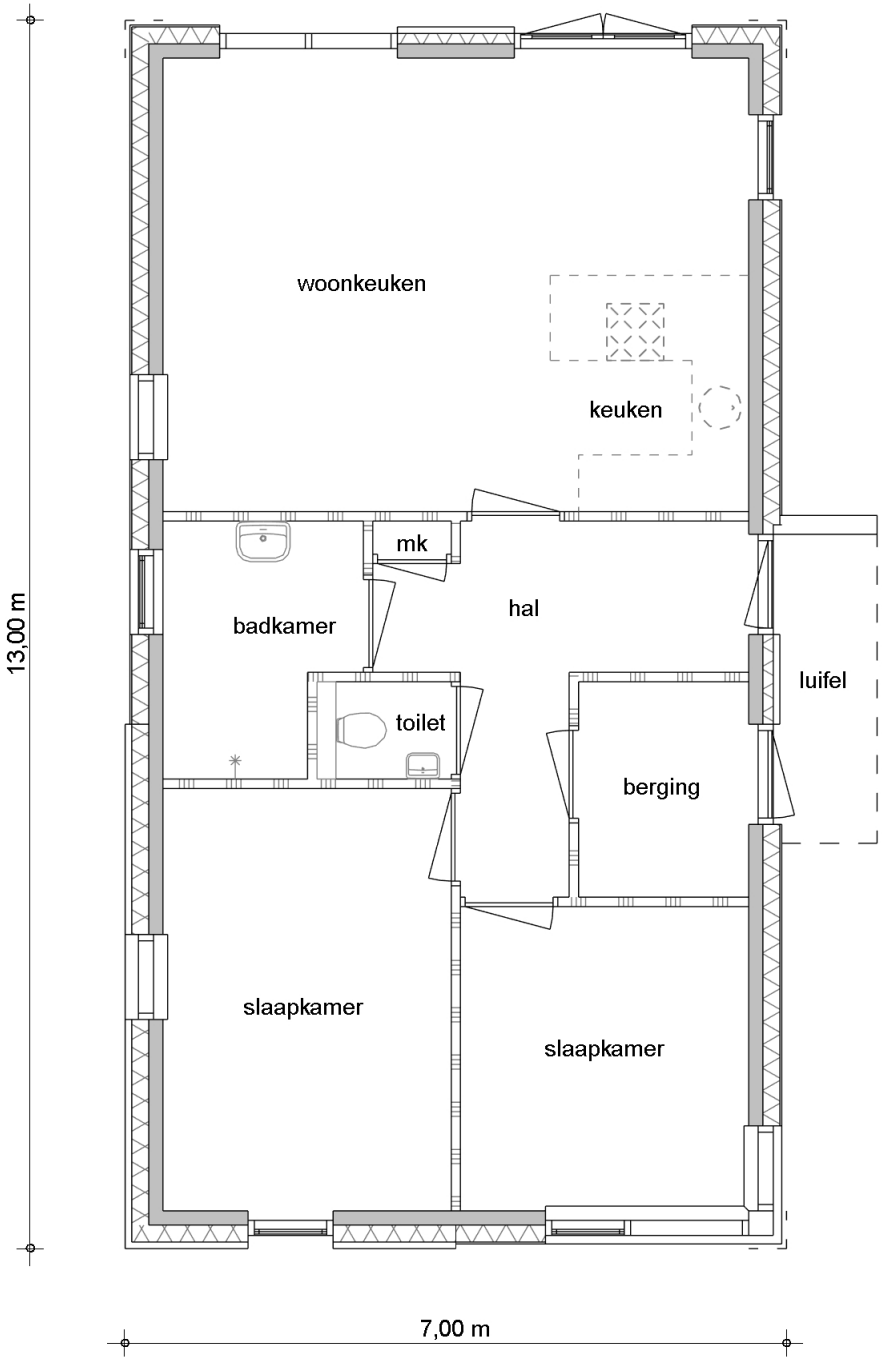




DE
ALLES
KAN
VILLA

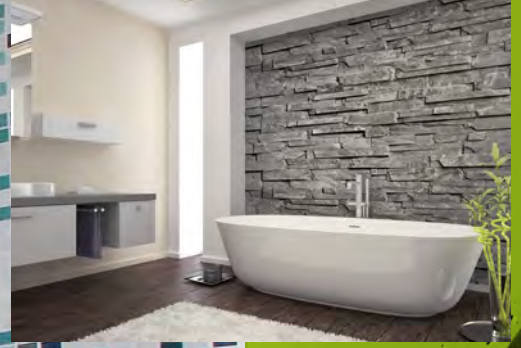
TYPE
V.65

MIJN IDEE VAN THUIS



DE ALLES KAN VILLA

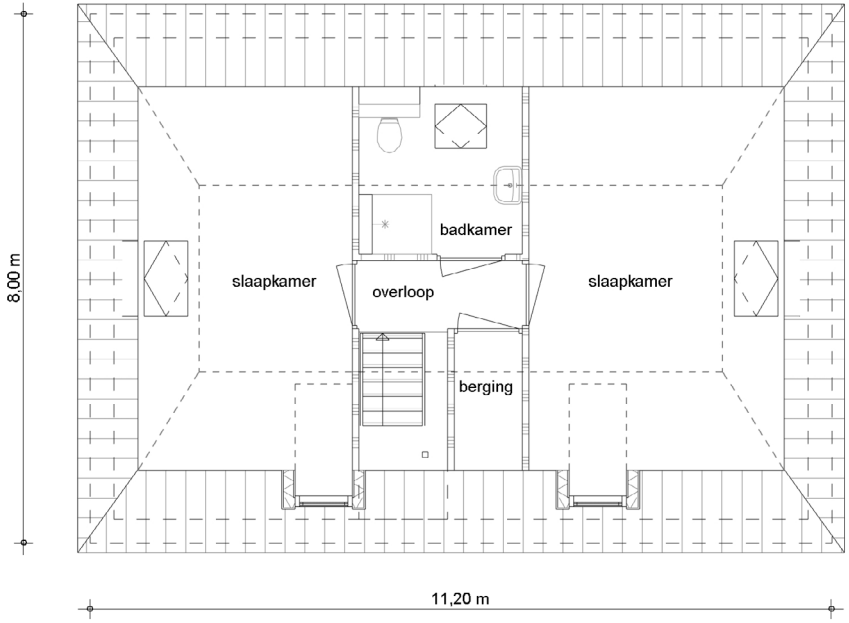
MIJN IDEE VAN BADEN

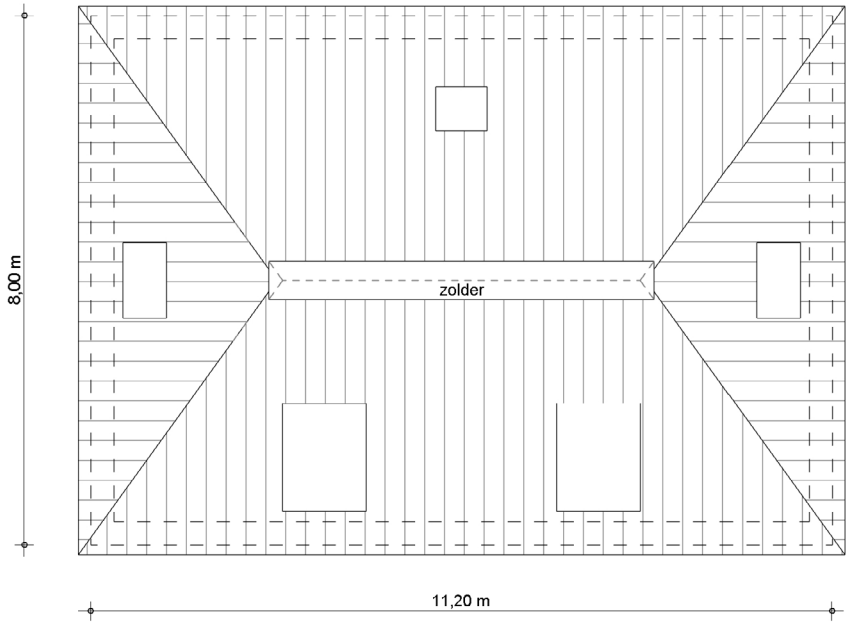


Elke ochtend hetzelfde ritueel: douchen, haren kammen, tanden poetsen. En dat met het hele gezin. Met een dubbele douche en twee wastafels is er gelukkig plek voor iedereen. Zo kunt u rustig wakker worden en fris aan de nieuwe dag beginnen. Een goede morgen!

TYPE
V.74

MIJN
IDEE VAN
THUIS

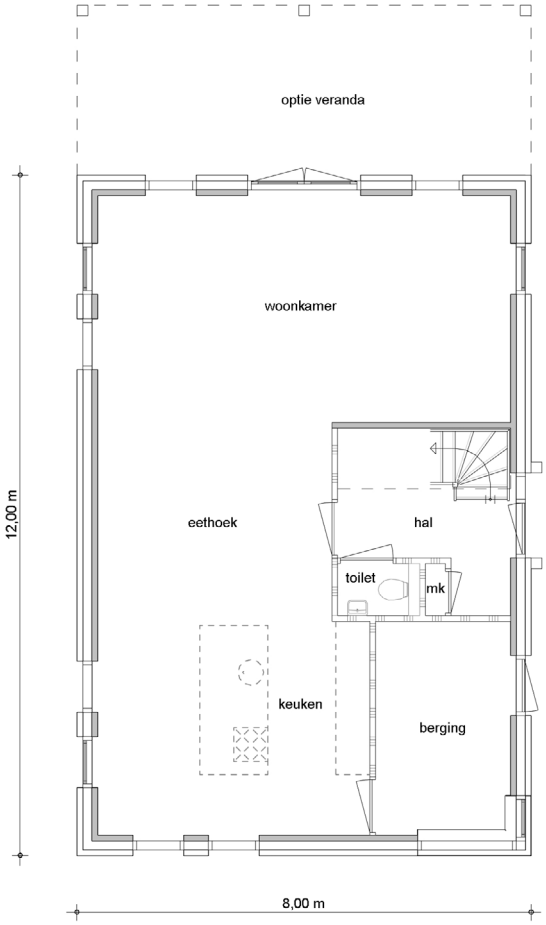


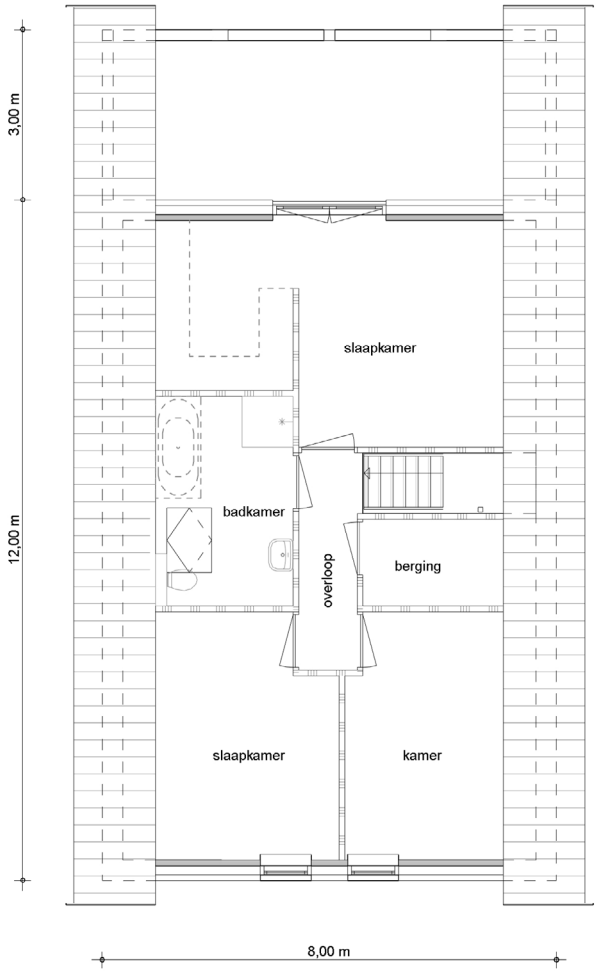


DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.75

MIJN IDEE VAN THUIS

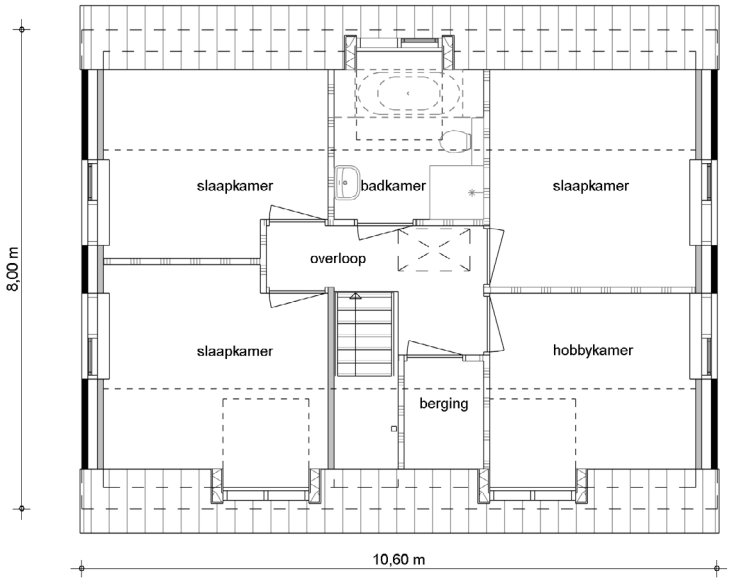


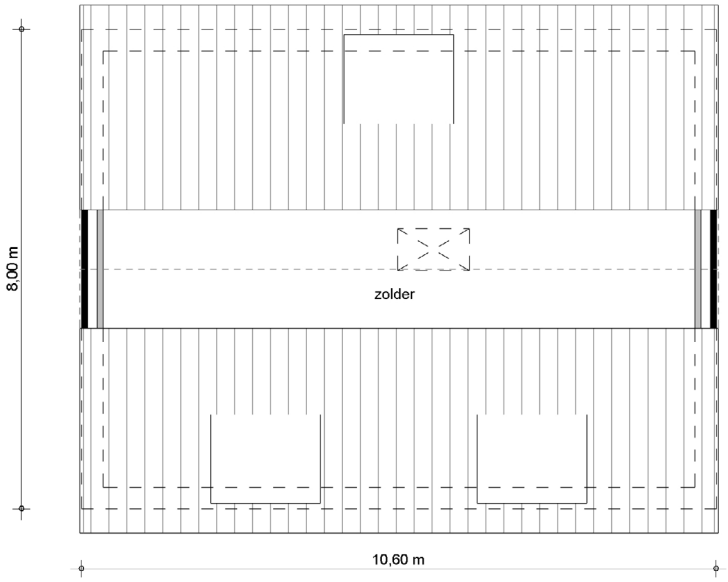


DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.77

MIJN
IDEE VAN
THUIS

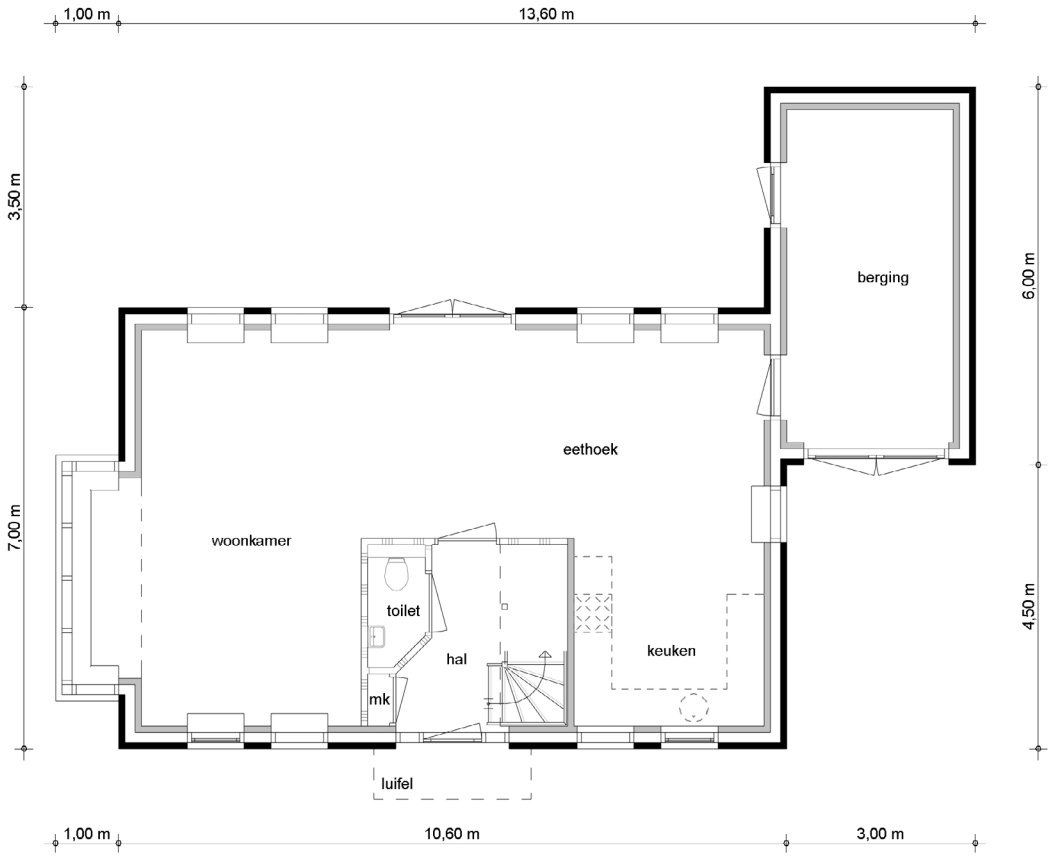


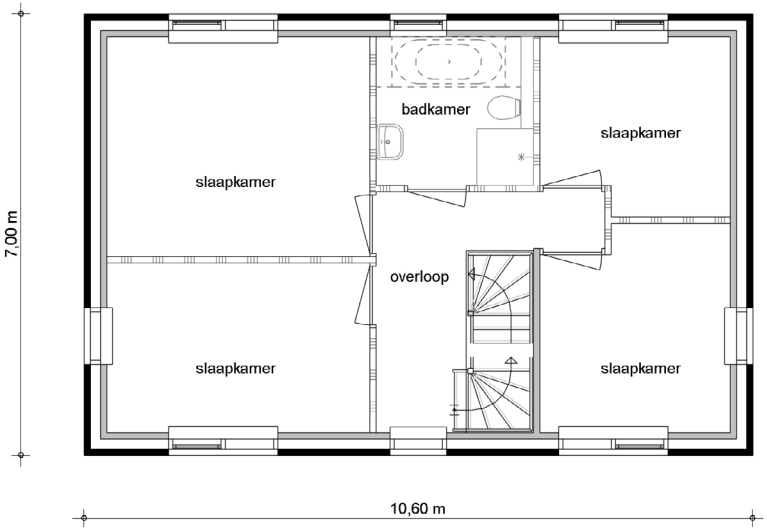


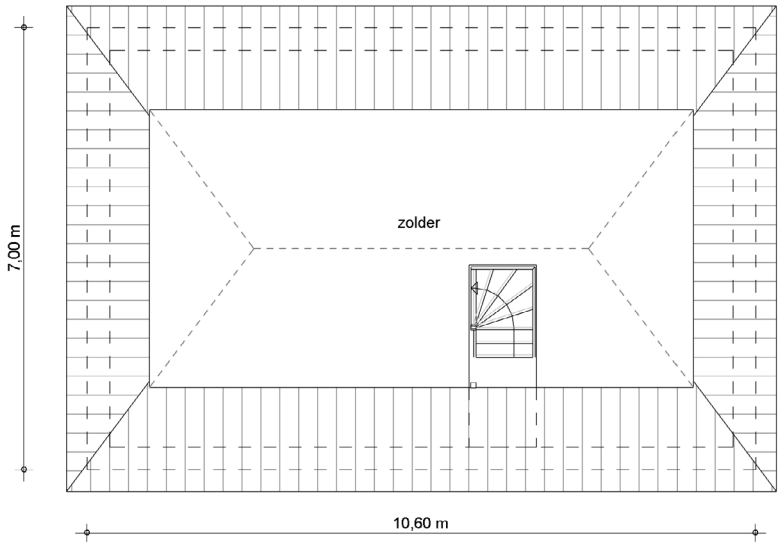
DE
ALLES
KAN
VILLA

TYPE
V.79

MIJN IDEE VAN THUIS



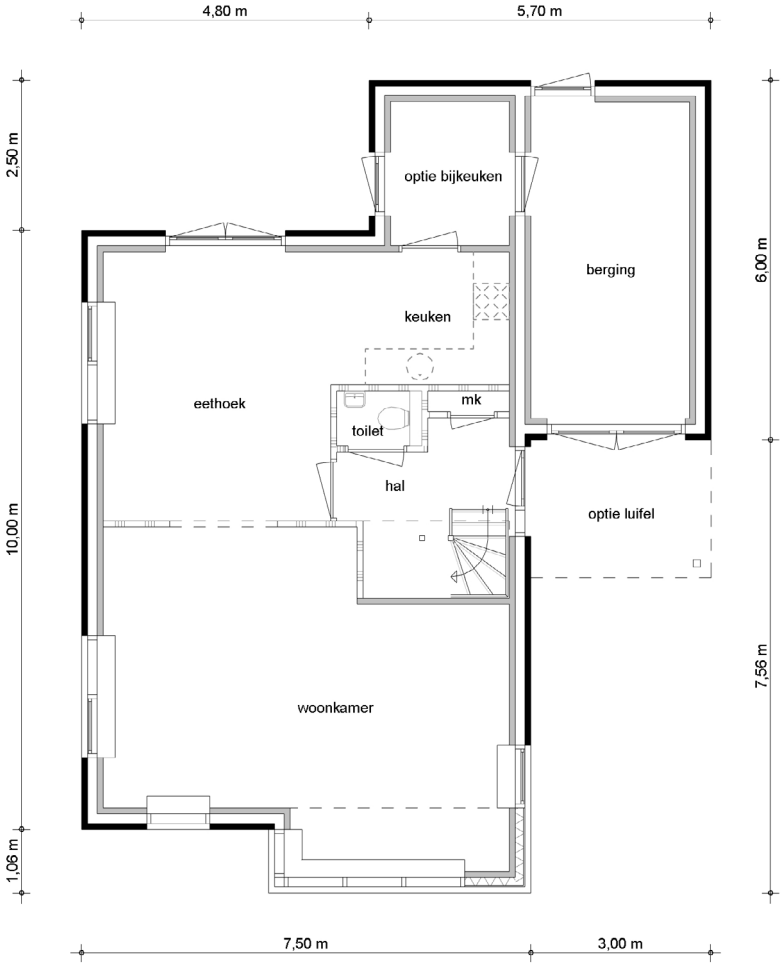


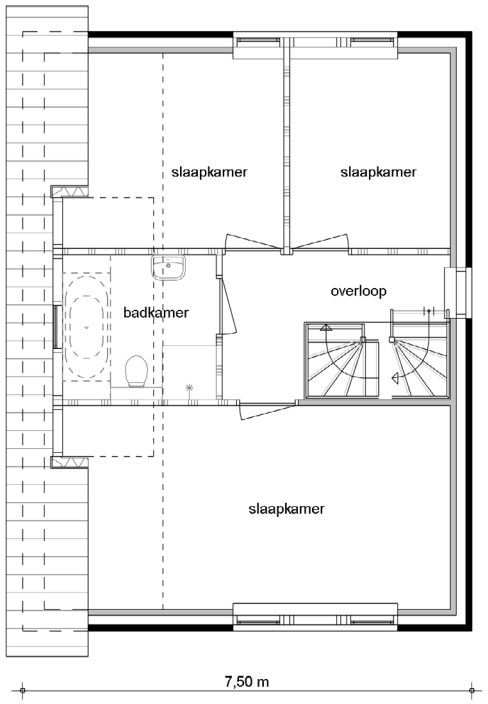


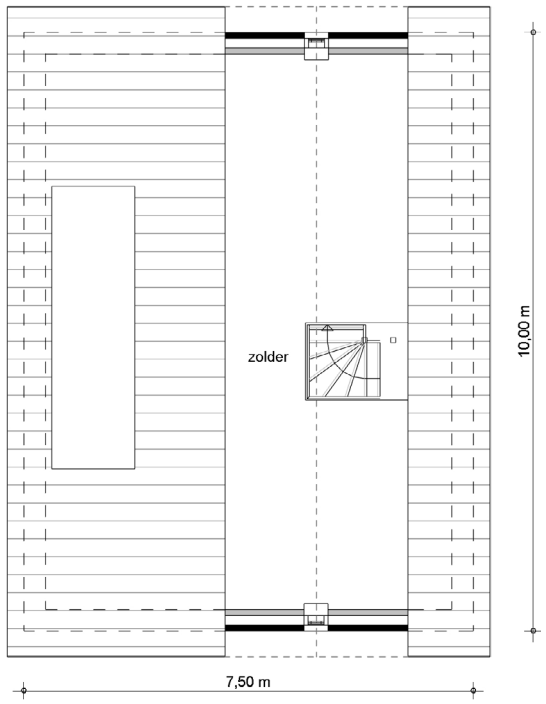
DE
ALLES
KAN
VILLA

TYPE
V.80

MIJN IDEE VAN THUIS



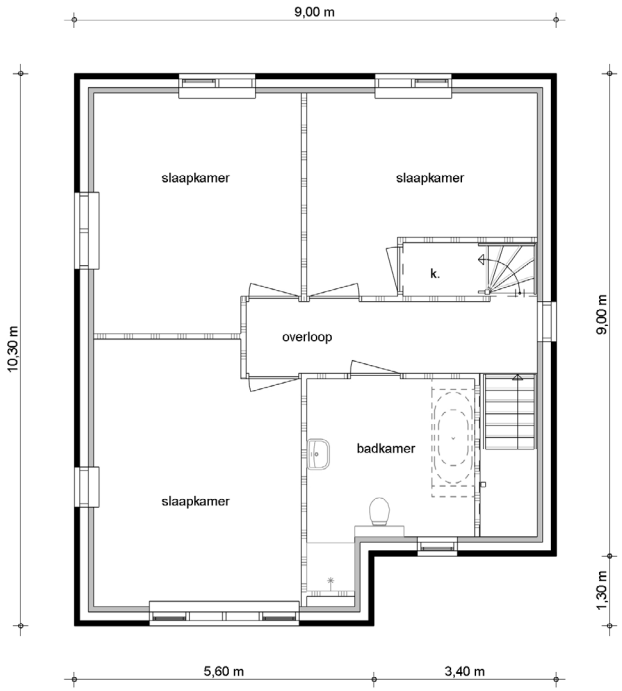


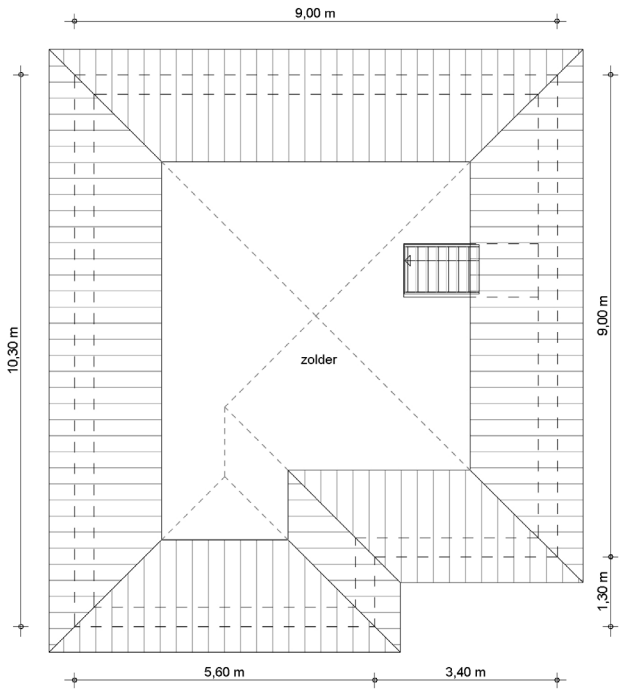


DE ALLES KAN VILLA

TYPE
V.81

MIJN IDEE VAN THUIS

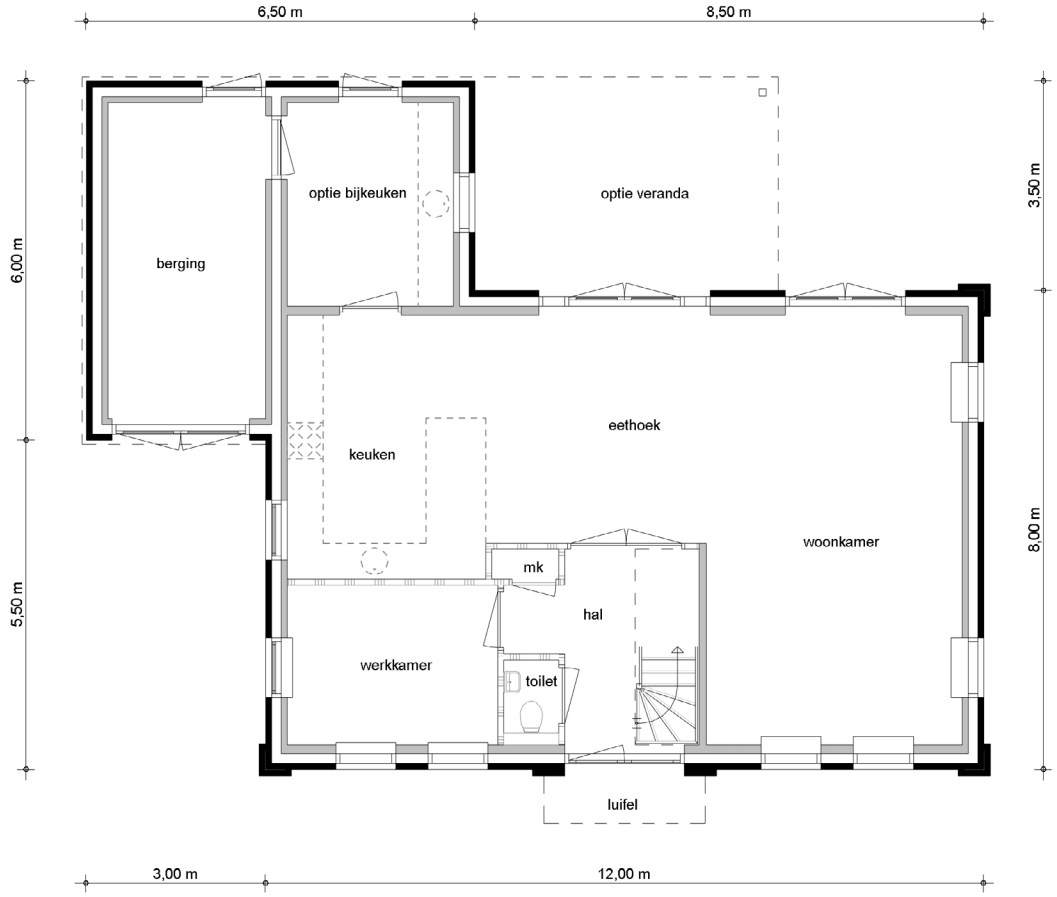


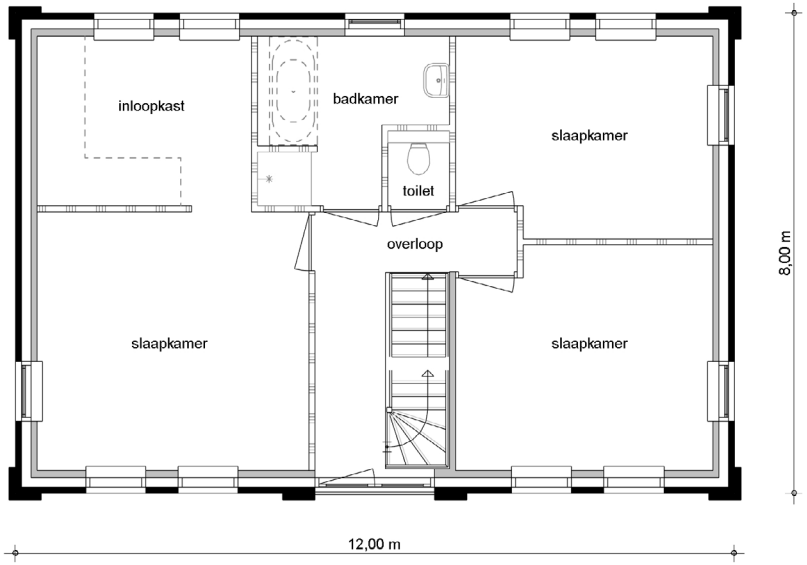


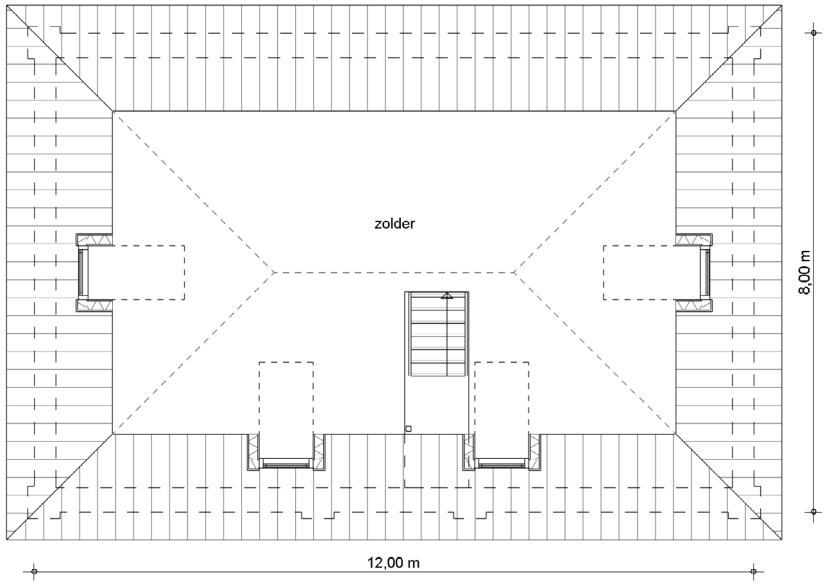
DE
ALLES
KAN
VILLA

TYPE
V.83

MIJN IDEE VAN THUIS



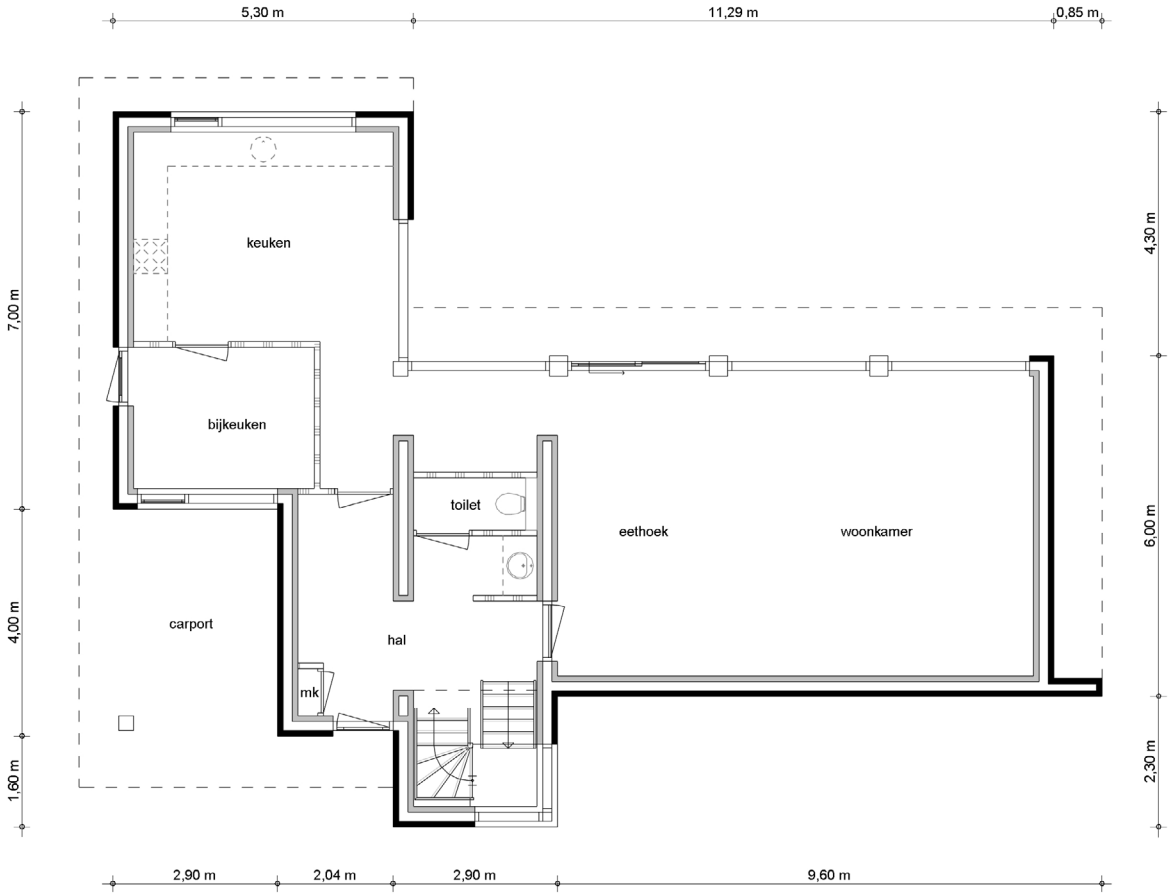


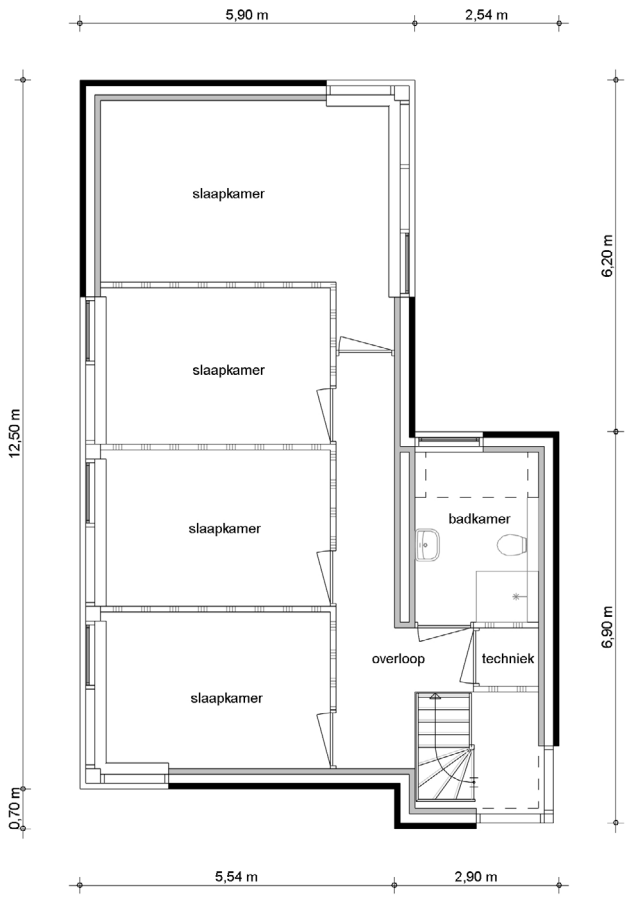


DE
ALLES
KAN
VILLA

TYPE
V.96

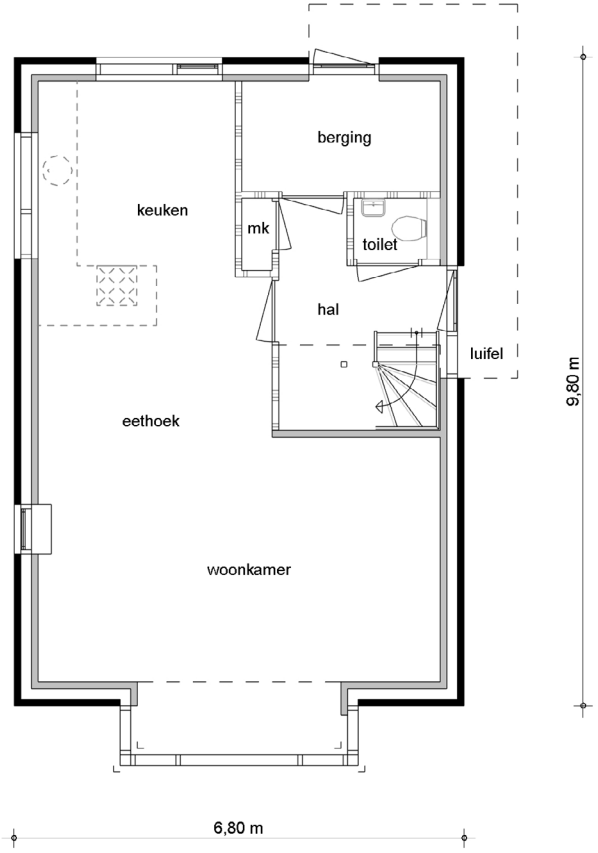
MIJN IDEE VAN THUIS

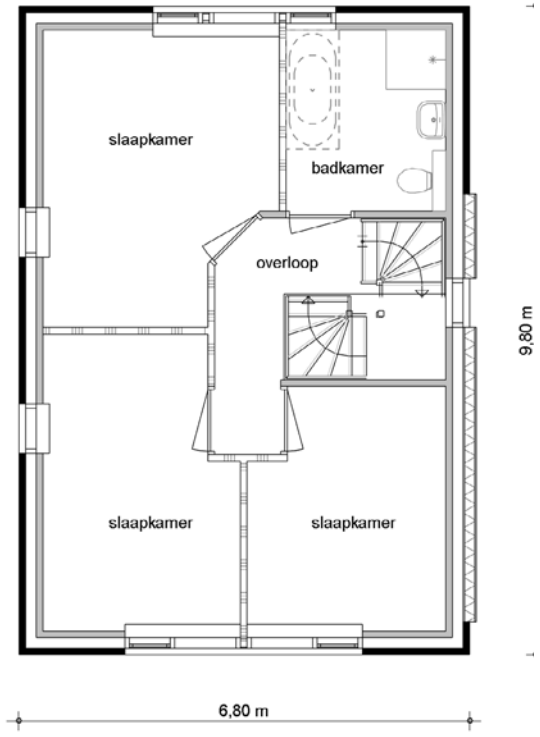


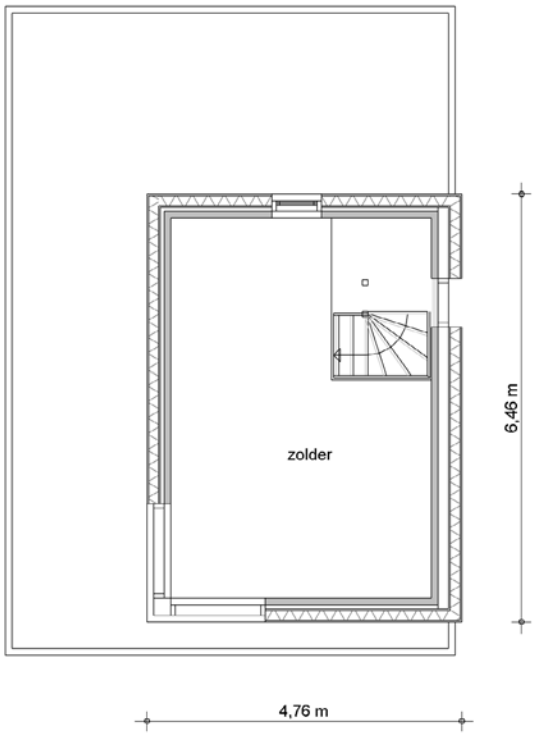

5,90 m
2,54 m
slaapkamer
slaapkamer
slaapkamer
slaapkamer
badkamer
overloop
techniek
12,50 m
6,20 m
6,90 m
0,70 m
5,54 m
2,90 m

TYPE
V.97

MIJN IDEE VAN THUIS



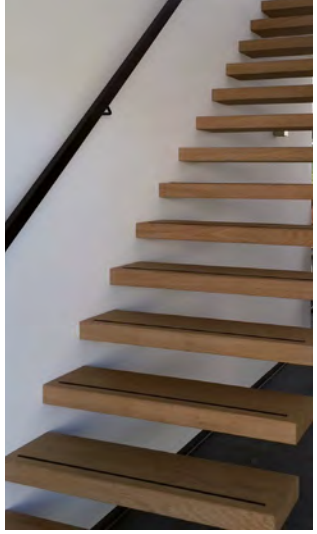


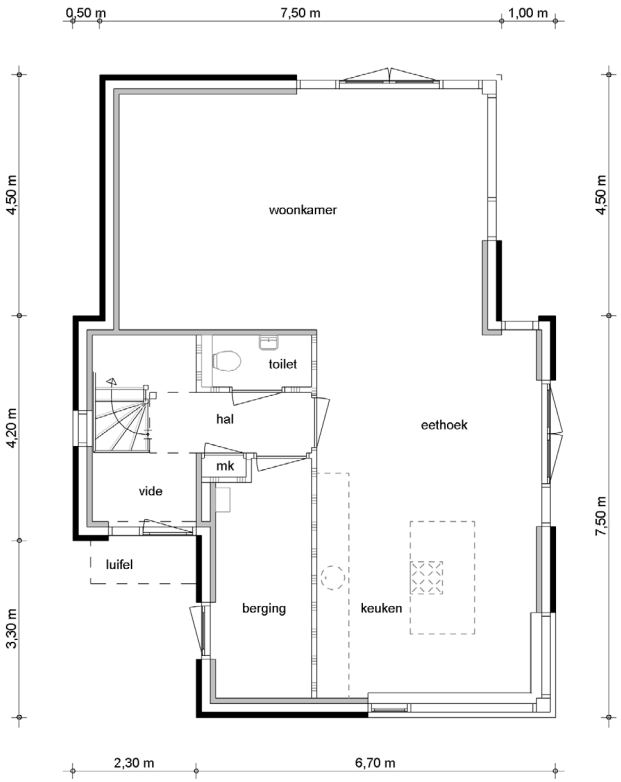


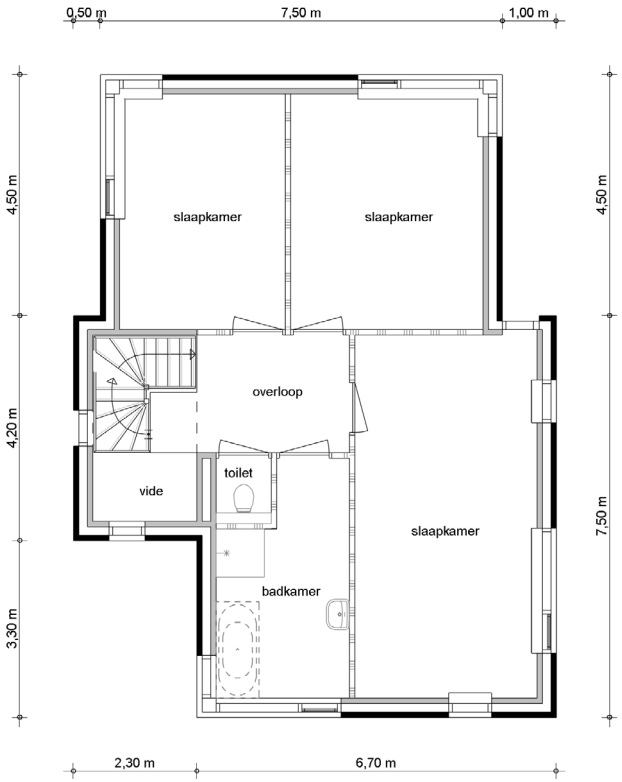
DE ALLES KAN VILLA

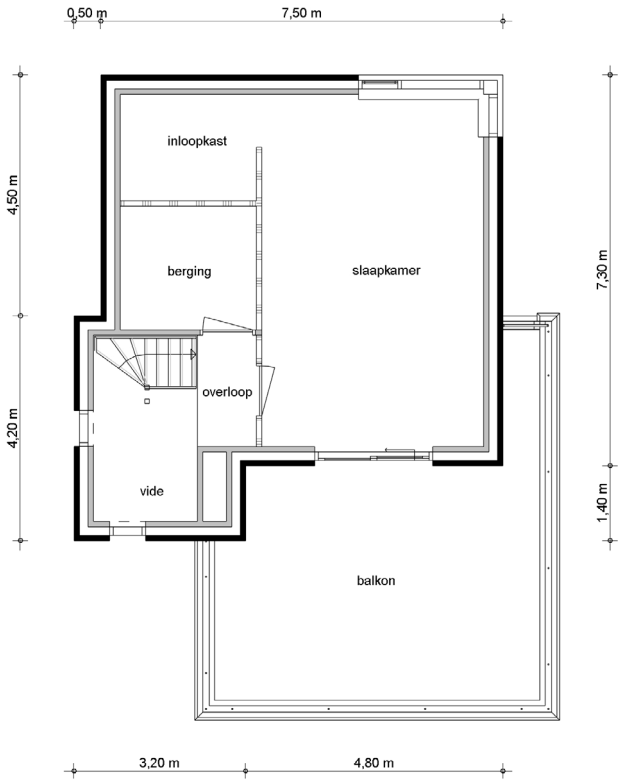
TYPE
V.98

MIJN IDEE VAN THUIS









DE ALLES KAN VILLA

UNIEK

MIJN IDEE VAN ANDERS

UNIEK

MIJN IDEE VAN MODERN

UNIEK

MIJN IDEE VAN WONEN

UNIEK

MIJN IDEE VAN THUIS

UNIEK

MIJN IDEE VAN STIJL

UNIEK

MIJN IDEE VAN WONEN

MIJN INSPIRATIE BOEK

VAN MIJN IDEE NAAR MIJN HUIS

Neem contact met ons op en ervaar het unieke 'Alles-kan' gevoel!

T. 0570 - 248 500

www.brummelhuis.nl

brummelhuis
mijn idee van wonen

Disclaimer:
De bij de woningtypes afgebeelde (detail) foto's kunnen afwijken van de standaard specificaties. U kunt hieraan geen rechten ontlenen.

DE ALLES KAN VILLA

www.brummelhuis.nl

brummelhuis
mijn idee van wonen